



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62/2011

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 62

OGGETTO: Convenzione tra il Comune e la società Epica srl per l'esecuzione dei lavori di miglioramento forestale compensativo ex art. 19 L.R. n. 4/2001, a seguito intervento di costruzione impianto di pirogassificazione da parte della stessa società.

L'anno **duemilaundici**, addì **ventinove**, del mese di **novembre**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di Legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
AGNESINA Francesco	Consigliere	X	
NIBBIO Ferruccio	Consigliere	X	
STOTO Massimiliano	Consigliere	X	
NEGRI Patrizia	Consigliere	X	
CIANI Francesco	Consigliere	X	
FANTOLI Gianfranco	Consigliere	X	
DIFINO Giuseppina	Consigliere	X	
GROSSI Antonio	Consigliere	X	
MAFFIOLI Lorenzo	Consigliere	X	
DIBIASE Michele	Consigliere	X	
BARONI Rosella	Consigliere		X
VOLPONE Chiara	Consigliere	X	
		12	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62/2011

OGGETTO: Convenzione tra il Comune e la società Epica srl per l'esecuzione dei lavori di miglioramento forestale compensativo ex art. 19 L.R. n. 4/2001, a seguito intervento di costruzione impianto di pirogassificazione da parte della stessa società.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- CHE la Società Epica S.r.l. deve eseguire una serie di lavori di miglioramento forestale compensativo, per una superficie totale di circa 3,0 ettari, a seguito di intervento per la realizzazione di un impianto di pirogassificazione in territorio di Mergozzo localizzato in area boscata (foglio n° 40 mappale n° 206 e foglio n° 42 mappale n° 97 con superficie complessiva interessata pari a mq. 11.910,00);
- CHE la Società Epica S.r.l. non dispone dei terreni boschivi su cui eseguire i lavori di miglioramento forestale compensativo per tale superficie, mentre il Comune di Mergozzo ha la disponibilità di aree e dall'intervento stesso ne potrebbe trarre un vantaggio paesaggistico ed ambientale senza dover sostenere alcun costo di esecuzione;
- CHE la Società Epica S.r.l. ha inoltrato formale richiesta all'Amministrazione comunale di Mergozzo al fine dell'indicazione di aree idonee ai lavori di miglioramento forestale ed il Comune ha individuato, quale zona adatta, l'area individuata al mappale n° 131 del foglio n° 40, limitrofa all'area oggetto di trasformazione;

VISTO il progetto tecnico datato 22 agosto 2011, redatto dal dr Guido Locatelli, dottore forestale, avente lo studio a Borgomanero, relativo all'intervento di miglioramento forestale compensativo previsto dall'art. 19 della L.R. n. 4/2009 di cui sopra, da realizzare su una superficie di circa 30.000 mq di bosco di proprietà comunale sito in Mergozzo località Pratomichelaccio e distinto nel CT al foglio n. 40 mappale n. 131 e meglio individuato nella allegata planimetria ;

VISTA la bozza di convenzione, costituita da n. 5 punti, che disciplina i rapporti contrattuali tra il comune e la Società Epica srl di Genova relativi alla realizzazione dell'intervento di miglioramento forestale compensativo di cui sopra;

RITENUTO necessario ed opportuno assumere i provvedimenti di competenza;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Legisl. n. 267/2000 e s.m.i, il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, che di seguito sottoscrive.

Il Responsabile del Servizio
f.to (Emanuela geom Oliva)

VISTO l'art. 42 del D.lgs. 267/00;



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62/2011

VISTO l'esito della votazione, espressa per alzata di mano dai convenuti aventi diritto al voto che dà il seguente risultato:

Presenti	Astenuti	Votanti	Voti favorevoli	Voti Contrari
N. 12	N. 03 (Consiglieri Maffioli Lorenzo, Dibiase Michele, Volpone Chiara)	N. 9	N. 9	N.0

DELIBERA

- 1) Di autorizzare, per i motivi in premessa esposti, la società Epica srl avente la propria sede a Genova in via XX Settembre 31/7, a realizzare su terreno di proprietà comunale, gravato da uso civico, posto in comune di Mergozzo in località Pratomichelaccio e distinto al foglio 40 mappale 141, per una superficie di 30.000 mq, l'intervento di miglioramento forestale compensativo ex art. 19 della Legge Regionale n. 4/2009, così come previsto dal progetto tecnico datato 22 agosto 2011 redatto dal dr Guido Locatelli, dottore agronomo, avente studio a Borgomanero;
- 2) Di approvare, per quanto di competenza, il progetto tecnico di miglioramento forestale compensativo ex art 19 della L.R. n. 4/2009 datato 22 agosto 2011 di cui al punto precedente;
- 3) Di approvare la convenzione tra il comune e la società Epica srl di Genova relativa all'intervento di miglioramento forestale compensativo ex art. 19 della L.R. n. 4/2009, costituita da n. 5 punti, e che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale (allegato A),
- 4) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico a sottoscrivere la predetta convenzione ponendo in essere tutti gli atti inerenti e conseguenti intesi a dare piena attuazione a quanto disposto con la presente delibera;

BOZZA DI CONVENZIONE

tra il **COMUNE DI MERGOZZO**, con sede in via Pallanza 2, Mergozzo (VB), nella persona di Oliva Emanuela nata a Verbania (VB) il 29/01/1972, residente a Mergozzo (VB) in via Sempione 54, c.f. LVOMNL72A69L746R, in qualità di Assessore all'Urbanistica, Edilizia e Lavori Pubblici

da una parte

e la Società **EPICA S.r.l.**, reg. imprese GE e codice fiscale 01742830993, sede in Genova, via XX Settembre 31/7 (in precedenza via Gelasio Adamoli 269) ed unità operativa in Front Canavese (TO), via Giacosa 18, nella persona del suo Presidente e legale rappresentante pro-tempore Sig. Roberto Bertoli

dall'altra

di seguito anche "parti contraenti"

Premesso che

1. la Società Epica S.r.l. deve eseguire una serie di lavori di miglioramento forestale compensativo, per una superficie totale di circa 3,0 ettari, a seguito di intervento per la realizzazione di un impianto di pirogassificazione in territorio di Mergozzo localizzato in area boscata (foglio n° 40 mappale n° 206 e foglio n° 42 mappale n° 97 con superficie complessiva interessata pari a mq. 11.910,00);
2. la Società Epica S.r.l. non dispone dei terreni boschivi su cui eseguire i lavori di miglioramento forestale compensativo per tale superficie, mentre il Comune di Mergozzo ha la disponibilità di aree e dall'intervento stesso ne potrebbe trarre un vantaggio paesaggistico ed ambientale senza dover sostenere alcun costo di esecuzione

ne;

3. la Società Epica S.r.l. ha inoltrato formale richiesta all'Amministrazione comunale di Mergozzo al fine dell'indicazione di aree idonee ai lavori di miglioramento forestale ed il Comune ha individuato, quale zona adatta, l'area individuata al mappale n° 131 del foglio n° 40, limitrofa all'area oggetto di trasformazione;

tutto ciò premesso le parti stipulano quanto segue

1) Premesse ed allegati

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante del presente contratto.

2) Obbligazioni a carico di EPICA S.r.l.

A seguito di autorizzazione alla costruzione dell'impianto di pirogassificazione, la società EPICA S.r.l. si impegna ad effettuare, sul terreno individuato alla premessa di proprietà del Comune di Mergozzo, per una superficie complessiva di 3,0 ettari, quanto segue:

l'intervento di miglioramento forestale compensativo prescritto in data 12/05/2011 nella quinta seduta della Conferenza dei Servizi in corso presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola VII Settore così come dettagliato nel progetto esecutivo a firma del Dott. For. Guido Locatelli in data 22/08/2011, che si allega alla presente.

Il lavoro a contratto consisterà essenzialmente in: taglio alberi secchi e soprannumerari; allestimento, cippatura residui vegetali (cimali, arbusti, sottomisure etc.); concentramento, esbosco ed accatastamento entro 2 Km dall'area di cantiere, con manutenzione per un periodo di anni 3 successivi al primo intervento.

La Società Epica S.r.l. con la sottoscrizione del presente contratto dichiara che il personale impiegato in cantiere risulta in regola con la posizione contributiva e previdenziale, debitamente formato dal punto di vista professionale e regolarmente munito dei D.P.I. neces-

sari all'espletamento di tutti i lavori previsti.

La Società Epica S.r.l. si impegna, entro 5 gg dalla data di completamento dell'opera, a comunicare in forma scritta l'avvenuta ultimazione dei lavori.

La Società Epica S.r.l. con la sottoscrizione del presente atto si impegna a rispettare tutte le indicazioni imposte dai citati progetti esecutivi ed eventuali indicazioni impartite sul cantiere dal personale di controllo forestale.

Eventuali modifiche richieste dal Comune di Mergozzo alla Società e comportanti aggravii dei costi di lavorazione superiori al 10% dell'importo lavori facente parte del c.m.e. approvato dovranno essere ritratte tra le parti con nuovo atto.

Subappalto

E' fatto esplicito divieto di subappalto.

In deroga al citato divieto è facoltà della Società proporre al Comune di Mergozzo l'impiego di personale terzo sotto la sua diretta e totale responsabilità, solo qualora il personale in esame sia provvisto dei requisiti di regolarità contributiva e previdenziale già stabiliti dal presente contratto.

La decisione in merito all'accettazione od al diniego dell'autorizzazione al subappalto resta a totale discrezione del Comune di Mergozzo.

Tempistiche

La Società Epica S.r.l. si impegna ad ultimare i lavori di miglioramento forestale entro la data di ultimazione dell'impianto; per quanto attiene alle manutenzioni successive si dovrà operare nel periodo estivo.

Sono ammesse eventuali proroghe solo in caso di eventi eccezionali quali in particolare il perdurare di condizioni di avversità metereologica (pioggia/neve) od altre situazioni motivate indipendenti dalla volontà della Società, da concordare tra le parti e con accettazione ultima da parte del Comune di Mergozzo.

Corrispettivo.

La totalità dei lavori di miglioramento forestale compensativo di cui al presente atto, prime manutenzioni comprese, e' a carico della Società Epica S.r.l.

Il legname ritratto dai lavori resta di proprietà del Comune di Mergozzo e lo stesso dovrà essere ordinatamente accatastato in sito indicato dal Comune entro 2 km dall'area di cantiere.

Responsabilità

La Società Epica S.r.l., con la sottoscrizione del presente contratto, dalla data di stipula fino alla comunicazione di fine lavori si assume ogni responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione di tutti i lavori commissionati liberando il Comune di Mergozzo da ogni responsabilità civile e penale connessa all'esecuzione dei lavori stessi.

Le parti rinunciano a qualsiasi rivalsa reciproca nel caso di danni derivati da passaggio di incendio boschivo sulle aree di intervento nel periodo precedente il collaudo finale qualora a provocare l'evento non sia stata una delle due parti contrattuali.

3) Foro competente

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra la parti in merito all'esistenza, validità, interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del presente contratto è competente, in via esclusiva, il Foro di Verbania.

4) Varie

Il presente accordo potrà essere modificato od emendato unicamente mediante atto scritto.

La tolleranza di comportamenti in violazione del presente accordo non potrà essere interpretata come modifica e/o rinuncia ai diritti derivanti dall'accordo stesso.

CONVENZIONE PER MIGLIORAMENTO FORESTALE COMPENSATIVO

IN LOCALITA' PRATOMICHELACCIO

COMUNE DI MERGOZZO

ALLEGATO A) delib. C.C. N. 62/2011

5) **Elezione di Domicilio**

Le parti, a tutti gli effetti, eleggono il proprio domicilio come segue:

Società Epica S.r.l. presso la Sede Amministrativa;

Comune di MERGOZZO presso la sede Municipale.

Letto e sottoscritto in Mergozzo, _____ 2011.

Società Epica S.r.l.

COMUNE



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62/2011

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Referto di Pubblicazione (Legge n. 69/2009 art. 32 comma 5)

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 15 DIC. 2011 all'Albo pretorio on line del Comune www.comune.mergozzo.vb.it per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i..

Mergozzo, li 15 DIC. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 – 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 – 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Di Pietro dr. Nicola)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Mergozzo, li 15 DIC. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Di Pietro dr. Nicola)

