



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08/2014

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 08

OGGETTO: Avvio della procedura di declassamento prevista dalla L.R. n. 86/96 mediante approvazione preliminare della sdemanializzazione e declassamento di un tratto di strada comunale sterrata di collegamento con Via Orefici in Mergozzo Capoluogo.

L'anno duemilaquattordici, addì ventisette, del mese di febbraio, alle ore 21 e minuti 00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di Legge, si è riunito in sessione STRAORDINARIA URGENTE ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
AGNESINA Francesco	Consigliere	X	
NIBBIO Ferruccio	Consigliere	X	
STOTO Massimiliano	Consigliere	X	
NEGRI Patrizia	Consigliere	X	
CIANI Francesco	Consigliere	X	
FANTOLI Gianfranco	Consigliere	X	
DIFINO Giuseppina	Consigliere	X	
GROSSI Antonio	Consigliere	X	
MAFFIOLI Lorenzo	Consigliere	X	
DIBIASE Michele	Consigliere	X	
BARONI Rosella	Consigliere	X	
VOLPONE Chiara	Consigliere	X	
		13	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor DI PIETRO dr. Nicola il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor TOGNETTI Paolo, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08/2014

OGGETTO: Avvio della procedura di declassamento prevista dalla L.R. 86/96 mediante approvazione preliminare della sdemanializzazione e declassamento di un tratto di strada comunale sterrata di collegamento con Via Orefici in Mergozzo Capoluogo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che richiesta pervenuta a questo Ente in data 22/07/2013 prot. n. 4702, la signora Braganti Luigia residente a Mergozzo, in qualità di proprietaria del fabbricato urbano esistente sito in Mergozzo Capoluogo in via Orefici ha rivolto istanza all'Amministrazione Comunale al fine di poter regolarizzare l'effettivo titolo di proprietà della porzione di terreno a tutt'oggi indicato come sedime strada comunale, sul quale con "nulla-osta" comunale del 13.07.1966 prot. 2691 fu realizzato l'ampliamento della propria abitazione;
- che, a tal fine, l'interessata ha fatto predisporre regolare "Tipo di Frazionamento" recentemente approvato dall'Ufficio Prov.le Territorio Vco – Agenzia delle Entrate il 15.11.2013 prot. 2013/VB0065394 (che si allega in copia), dal quale risulta che la porzione di terreno di superficie pari a mq. 2,00 (ex strada comunale oggetto della presente relazione) viene individuato come particella /mappale 238 del foglio 30 Comune di Mergozzo;
- che con apposita nota in data 13 gennaio 2014, prevenuta al protocollo del Comune in data 29.1.2014, i signori Landi Emilio e Landi Maria Angela, comunicano che la loro madre signora Braganti Luigia è morta in data 23.12.2013, e che loro due sono gli unici eredi della stessa e che richiedono la voltura a loro nome del procedimenti di correzione della planimetria di cui sopra;

VISTA la relazione tecnica redatta in data 20/11/2013 presentata dall'Ufficio Tecnico comunale, con la quale si propone il declassamento del predetto tratto di strada vicinale comunale in questione, ritenendo l'operazione di fatto una regolarizzazione di una situazione immobiliare e catastale già in essere dal 1966 (come risulta dalla documentazione agli atti);

RITENUTO di potere avviare la procedura di sdemanializzazione così come prevista dalla legge regionale n. 86 del 21.11.1996, di parte del tratto della strada vicinale comunale di mq. 2,00 (come da frazionamento approvato dall'Ufficio Prov.le Territorio Vco – Agenzia delle Entrate il 15.11.2013 prot. 2013/VB0065394);

CONSIDERATO che la Regione Piemonte, con propria LR 86/1996 ha delegato il Comune in materia di declassamento delle strade di proprietà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, commi 8 e 9, del D.Lgs. 285/1992 (Codice della Strada) e s.m.i.;

VALUTATA pertanto la proposta di procedere al declassamento del tratto di strada in questione nel rispetto della delega conferita dalla Regione Piemonte con L.R. 86/1996 sopra richiamata destinando il relativo sedime stradale al patrimonio disponibile del Comune;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 da parte del Responsabile del Servizio Tecnico che qui di seguito sottoscrive:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.TO Oliva Emanuela



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08/2014

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 da parte del Responsabile del Servizio Finanziario che qui di seguito sottoscrive:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.TO Porta Giacomo

VISTO il D.Lgs. 285/1992 e s.m.i., il D.P.R. 495/1992 nonché la L.R. 86/1996;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il vigente Regolamento sulle alienazioni immobiliari;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano che dà il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 13	n. 0	n. 13	n. 13	n. 0

DELIBERA

1. Di avviare la procedura di declassamento prevista dalla legge regionale n. 86/1996, approvando preliminarmente la sdemializzazione con il declassamento del sedime di strada comunale vicinale di mq 2,00 corrispondente alla particella 139 foglio 30 n.c.t. (come da Tipo di frazionamento recentemente approvato dall'Ufficio Prov.le Territorio Vco – Agenzia delle Entrate il 15.11.2013 prot. 2013/VB0065394), siti in Mergozzo capoluogo Via Orefici, ciò al fine di regolarizzare una situazione immobiliare e catastale già in essere dal 1966 (come risulta dalla documentazione agli atti);
2. Di dare corso ai seguenti adempimenti procedurali prescritti dall'art. 3 della Legge Regionale n. 86/1996:
 - procedere alla pubblicazione del presente provvedimento ad avvenuta esecutorietà dello stesso all'Albo Pretorio Online e Cartaceo per la durata di quindici giorni consecutivi.
 - procedere all'affissione all'Albo Pretorio Online e Cartaceo di apposito avviso pubblico con il quale si avverte la cittadinanza che chiunque può presentare motivata opposizione al presente provvedimento di declassificazione precisando che sull'opposizione decide in via definitiva l'organo deliberante.
3. Di dare atto che con successiva deliberazione di C.C. verrà approvato il provvedimento definitivo di declassificazione e che lo stesso avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello in cui è stata effettuata la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08/2014

4. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di dare attuazione a quanto disposto con la presente deliberazione;

Successivamente,

su proposta del Presidente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'esito della votazione, espressa per alzata di mano dai convenuti aventi diritto al voto che dà il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 13	n. 0	n. 13	n. 13	n. 0

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

ALLEGATO A)





COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 08/2014

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Referto di Pubblicazione (Legge n. 69/2009 art. 32 comma 5)

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 7 MAR. 2014 all'Albo pretorio on line del Comune www.comune.mergozzo.vb.it per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i..

Mergozzo, li 7 MAR. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 27 febbraio 2013

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 - 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, li 7 MAR. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, li 7 MAR. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Di Pietro dr. Nicola)

