



*Comune di Mergozzo*  
*Servizi Sociali*

### ESTRATTO DEL BANDO

per l'attribuzione di contributi del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione  
ANNI 2019 e 2020

Ambito territoriale n. 69  
COMUNE: MERGOZZO

Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:  
AROLA, CASALE CORTE CERRO, CESARA, GERMAGNO, GRAVELLONA TOCE,  
LOREGLIA, MADONNA DEL SASSO, MASSIOLA, MERGOZZO, NONIO, OMEGNA,  
QUARNA SOPRA, QUARNA SOTTO, VALSTRONA

### IL COMUNE DI MERGOZZO RENDE NOTO

che **dal 1° settembre 2020 fino al 30 settembre 2020** sono aperti i termini per la partecipazione al Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019 e 2020.

### REQUISITI

A pena di esclusione, possono essere accolte le domande di soggetti che, alla data di apertura del presente Bando (1° settembre 2020):

1. siano cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Possono partecipare anche i cittadini di Stati extra-europei oppure apolidi a condizione di essere in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità.
2. abbiano la residenza in uno dei Comuni dell'Ambito n. 69;
3. siano titolari di un contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato e con il canone regolarmente corrisposto, riferito all'alloggio in cui hanno la residenza anagrafica e di categoria catastale A2, A3, A4, A5 e A6 il cui canone annuo, escluse le spese accessorie, **non sia superiore a euro 6.000,00**;
4. PER L'ANNO 2019: siano in possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità al momento della presentazione della domanda dalla quale risulti un valore del reddito complessivo **uguale o inferiore a euro 13.338,26**; l'incidenza del canone di locazione, regolarmente corrisposto nel 2019, e al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2020 deve essere **superiore al 28% per cento**;  
PER L'ANNO 2020: siano in possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità al momento della presentazione della domanda dalla quale risulti:

fascia a: valore del reddito complessivo riportato nella attestazione ISEE 2020 alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO **uguale o inferiore a euro 13.338,26**, equivalente al doppio del valore di una pensione minima INPS per l'anno 2019 e incidenza del canone di locazione, regolarmente corrisposto, e al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2020 superiore al **14 per cento**;

fascia b: valore del reddito complessivo riportato nella attestazione ISEE 2020 alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO **superiore a euro 13.338,26, ma inferiore a euro 25.000** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione, regolarmente corrisposto, e al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2020 risulti superiore al **24 per cento**. Per la fascia b il valore ISEE deve essere inferiore a euro 21.329,17 (limite 2020 per l'accesso all'edilizia sociale).

5. non siano assegnatari di alloggi di edilizia sociale e conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
6. non siano conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2019/2020 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo);
7. non siano conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2019/2020;
8. non siano conduttori di alloggi per i quali hanno beneficiato nell'anno 2019/2020 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;
9. non siano richiedenti nel cui nucleo familiare siano presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano; concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile. La disposizione non si applica: - nel caso di nuda proprietà; - nel caso di alloggio che risulti inagibile da certificazione rilasciata dal Comune; - nel caso il richiedente, legalmente separato o divorziato, per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non abbia la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario.

#### DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE E AUTOCERTIFICAZIONE DEI REQUISITI

I requisiti e le condizioni per la partecipazione al presente bando sono attestabili mediante dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000 s.m.i. Il modulo per la presentazione della domanda è reperibile sul sito istituzionale del Comune di Mergozzo [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) e presso le OO.SS. di categoria degli inquilini che si sono rese disponibili per all'assistenza nella compilazione delle stesse **previo appuntamento**.

Nello specifico:

sigla	referente	tel	Giorno di ricevimento in Comune Mergozzo – Sala Consiliare
SICET	Piera Picchio	3403343891	GIOVEDI' DALLE ORE 9,00 ALLE ORE 12,00

La domanda deve essere corredata dai seguenti documenti:

1. copia del permesso di soggiorno in corso di validità del solo richiedente nel caso in cui sia cittadino straniero o apolide;
2. copia integrale del contratto di affitto in corso di validità;

3. In caso di titolarità di diritti reali di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano è necessario allegare la documentazione necessaria a dimostrare di trovarsi in una delle condizioni previste dall'art.1, comma 10.
4. In caso di reddito complessivo zero oppure inferiore al canone di locazione annuo stabilito nel contratto di locazione, è necessario rendere nella domanda di partecipazione la dichiarazione sostitutiva di atto notorio circa la fonte di sostentamento.
5. Copia delle ricevute di pagamento dei canoni 2019 e 2020 fino alla data di presentazione della domanda, quelle relative alle ultime mensilità 2020 devono essere presentate entro il 10/12/2020);
6. Copia della carta d'identità.

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, redatta sulla succitata apposita modulistica deve essere presentata al Comune di Mergozzo dal **1° settembre 2020 fino al 30 settembre 2020** con le seguenti modalità:

1. manualmente presso l'Ufficio di Segreteria in Mergozzo – Via Pallanza n. 2
2. tramite raccomandata all'indirizzo Comune di Mergozzo – Ufficio protocollo – Via Pallanza n. 2 – 28802 MERGOZZO (VB) (fa fede il timbro postale)

**Non verranno accettate domande incomplete o prive dei citati allegati.**

**Per gli altri comuni dell'ambito le domande verranno raccolte secondo le modalità da loro indicate.**

#### CONTROLLI E SANZIONI

Ai sensi dell'art. 71 del DPR. 445/2000 l'Amministrazione Comunale procede ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

L'Amministrazione comunale provvede a recuperare le somme indebitamente percepite.