



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

Deliberazione di Giunta Comunale n. 82/2014

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 82

**OGGETTO: Concessione contratto rep 637 in data 24.9.2004 con la Cooperativa Agricola Micromega Soc R.L., in uso temporaneo di terreno comunale gravato da uso civico sito in Mergozzo, località Pratomichelaccio, distinto al CT fg 40 mappale 131 (parte) e mappale 211 (parte) per una superficie complessiva di mq. 42.000 per attività uso florovivaistico. Subentro nel contratto da parte cooperativa Sociale Risorse per acquisto di azienda .**

L'anno **duemilaquattordici**, addì **venti**, del mese di **ottobre**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
NIBBIO Ferruccio	Vice Sindaco	X	
OLIVA Emanuela	Assessore	X	
		3	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



# COMUNE DI MERGOZZO

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

## *Deliberazione di Giunta Comunale n. 82/2014*

**OGGETTO:** Concessione contratto rep 637 in data 24.9.2004 con la Cooperativa Agricola Micromega Soc R.L., in uso temporaneo di terreno comunale gravato da uso civico sito in Mergozzo, località Pratomichelaccio, distinto al CT fg 40 mappale 131 (parte) e mappale 211 (parte) per una superficie complessiva di mq. 42.000 per attività uso florovivaistico. Subentro nel contratto da parte cooperativa Sociale Risorse per acquisto di azienda .

### **LA GIUNTA COMUNALE**

PREMESSO che in data 24 settembre 2004 è stato rogato dal Segretario Comunale dr. Marco Stoppini, contratto rep. 637, e stipulato tra il comune di Mergozzo e la Cooperativa Agricola Micromega Soc r.l. di Mergozzo, di concessione amministrativa in uso temporaneo di terreno comunale gravato da uso civico sito in Mergozzo, località Pratomichelaccio, distinto al CT fg 40 mappale 131 (parte) e mappale 211 (parte) per una superficie complessiva di mq. 42.000 per attività uso florovivaistico e con scadenza in data 31 dicembre 2018.

VISTA la nota prot. n. 37 in data 13 ottobre 2014 della Cooperativa Sociale Risorse di Verbania, con la quale la stessa comunica di avere acquistato con atto notarile del notaio Salvatore Mendola di Verbania in data 9 ottobre 2014 registrato a Verbania il 7.10.2014 al n. 3465 serie it, l'azienda società cooperativa agricola Micromega a r.l., e chiede di potere subentrare nel contratto sopra citato per potere continuare a svolgere l'attività vivaistica attualmente in atto, facendosi carico dei pagamenti arretrati dei canoni di concessione;

ATTESO che non sussistono motivi ostativi al subentro della nuova Cooperativa Sociale Risorse al predetto contratto di concessione rep. 637 del 24.9.2004 alle condizioni contrattuali nello stesso riportate ;

RAVVISATA la necessità di assumere i provvedimenti di competenza;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. E.L. 267/2000 dal responsabile del Servizio Tecnico che di seguito lo sottoscrive

Il Responsabile del Servizio  
f.to Emanuela Oliva

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. E.L. 267/2000 dal responsabile del Servizio Finanziario che di seguito lo sottoscrive

Il Responsabile del Servizio  
f.to Porta rag Giacomo

VISTA la legge regionale n. 29 del 2 dicembre 2009;

VISTO il D.Lgs n. 267/2000 e smi;



# **COMUNE DI MERGOZZO**

*Provincia del Verbano Cusio Ossola*

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

## **Deliberazione di Giunta Comunale n. 82/2014**

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di Legge

### **DELIBERA**

- 1) – Di autorizzare la Cooperativa Sociale Risorse, avente sede legale a Verbania in via Muller 35, a subentrare nel contratto rep. 637 in data 24.9.2004 rogato dal Segretario Comunale dr. Marco Stoppini, e stipulato tra il comune di Mergozzo e la Cooperativa Agricola Micromega Soc r.l. di Mergozzo, di concessione amministrativa in uso temporaneo di terreno comunale gravato da uso civico sito in Mergozzo, località Pratomichelaccio, distinto al CT fg 40 mappale 131 (parte) e mappale 211 (parte) per una superficie complessiva di mq. 42.000 per attività uso florovivaistico e con scadenza in data 31 dicembre 2018.
- 2) - Di dare atto il subentro nel contratto di cui al punto precedente da parte della Cooperativa Sociale Risorse avviene alle stesse condizioni contrattuali in esso previste;
- 3) - Di dare incarico al Responsabile del Servizio Finanziario di trasmettere copia della presente delibera al predetta cooperativa per i susseguenti provvedimenti di competenza della stessa ed in particolare per il pagamento dei canoni di concessione già scaduti e non ancora pagati;
- 4) – Di comunicare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- 5) – Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

## Deliberazione di Giunta Comunale n. 82/2014

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE  
f.to ( Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to ( Di Pietro dr. Nicola)

---

### Referto di Pubblicazione (Legge n. 69/2009 art. 32 comma 5)

La presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 18 DICEMBRE 2014 all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito Web: [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i..

Mergozzo, lì 18 DICEMBRE 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to ( Di Pietro dr. Nicola)

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 20 ottobre 2014

- X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (at. 134 – 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 – 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, lì 18 DICEMBRE 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to ( Di Pietro dr. Nicola)

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, lì 18 DICEMBRE 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to ( Di Pietro dr. Nicola)