



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 84/2014

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 84

OGGETTO: PECO DI BRACCHIO- VIA RESIGA. Perizia di stima degli interventi necessari al successivo appalto delle opere di urbanizzazione mancanti e verifica opere eseguite redatta dal geom. Rondoni Feliciano dello Studio Ingegneria “ Enzo Bertinotti” . Approvazione .-

L'anno **duemilaquattordici**, addì **uno**, del mese di **dicembre**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
NIBBIO Ferruccio	Vice Sindaco	X	
OLIVA Emanuela	Assessore	X	
		3	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 84/2014

OGGETTO: PECO DI BRACCHIO- VIA RESIGA. Perizia di stima degli interventi necessari al successivo appalto delle opere di urbanizzazione mancanti e verifica opere eseguite redatta dal geom. Rondoni Feliciano dello Studio Ingegneria “ Enzo Bertinotti” . Approvazione

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

-Con il Permesso a Costruire n. 2005/54 del 25/01/2007 e succ. varianti si autorizzavano i lavori per l'esecuzione di “ PECO DI BRACCHIO - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE “ ed con il Permesso a Costruire 2005/70 e succ. varianti si autorizzavano i lavori relativi a “ PECO DI BRACCHIO – COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALE “ ;

Considerato la scadenza dei termini temporali per l'esecuzione dei lavori e con richiamo alla Convenzione stipulata in data 28/07/2005 con rogito Notaio Luigi Lanteri di Verbania rep. 27356- Racc. 7186 (tra gli allora proprietari De Giuli Botta Carlo / Zaniroli Milena e Quaretta Rosanna e il Comune di Mergozzo) e successivi rogiti a nome della ditta Cannata snc di Cannata Giovanni & C. , l'Amministrazione Comunale ha provveduto alla richiesta di escussione della fidejussione assicurativa presentata dalla Società medesima a garanzia dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione previste nel “PECO di BRACCHIO” dell'importo di €uro 161.000 ;

Viste le corrispondenze intercorse con la Compagnia assicuratrice che richiedeva di quantificare le opere mancanti (prot. com.le 26702/2014 n. 1193 e 25/07/2014 n. 4073);

Richiamata la Determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n. 205/2014 con la quale si affidava al geom. Rondoni Feliciano dello “ STUDIO INGEGNERIA – Enzo Bertinotti” incarico professionale per la stima delle opere di urbanizzazione eseguite dalla Società Cannata snc di Cannata Giovanni & c. e quelle che dovrà realizzare il Comune di Mergozzo al fine di poter procedere con celerità ad un appalto delle opere mancanti;

Visto a tale proposito la Perizia di stima in questione presentata al prot. com.le il 28/11/2014 composta dai seguenti elaborati:

- A) Planimetria Viabilità
- B) Planimetria sottoservizi
- C) Computo metrico estimativo (Opere di adeguamento)
- D) Computo metrico estimativo (Opere di completamento)
- E) Documentazione fotografica

dalla quale si evince la necessità di eseguire opere di adeguamento a quelle già eseguite e opere di completamento per opere non eseguite o seguite parzialmente e nella quale viene sintetizzato un quadro economico generale che viene di seguito riportato :



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 84/2014

LAVORI		
Importo Opere di adeguamento	€uro 42.214,06	
Importo Opere di completamento	€uro 51.134,78	
TOTALE LAVORI		€uro 93.348,84
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€uro 9.334,88	
Spese tecniche di progettazione e direzione dei lavori (compreso oneri fiscali e contributivi)	€uro 9.516,00	
Spese tecniche per coordinamento della sicurezza (compreso oneri fiscali e contributivi)	€uro 3.172,00	
Video ispezione rete fognaria	€uro 1.000,00	
Fornitura tubazioni in economia diretta (ml 220,00)	€uro 7.236,06	
Allacciamento illuminazione, imprevisti ed arrotondamenti	€uro 2.392,22	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€uro 32.651,16
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€uro 126.000,00

Considerato che per procedere all' affidamento e all' esecuzione dei lavori con idonea progettazione definitiva /esecutiva è necessario approvare la perizia di stima redatta dal geom. Rondoni Feliciano ;

Sulla proposta di cui sopra, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 267/00, il responsabile del servizio Tecnico che di seguito sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Assessore Emanuela Oliva

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. il Responsabile del Servizio Economico Finanziario che qui di seguito lo sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio
f.to Rag. Giacomo Porta

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il nuovo Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 84/2014

Visto l'esito unanime della votazione espresso in forma palese.

DELIBERA

- 1) Di approvare Perizia di stima degli interventi necessari al successivo appalto delle opere di urbanizzazione mancanti e verifica opere eseguite relative alla realizzazione del Piano Esecutivo denominato PECO DI BRACCHIO e redatta dal geom. Rondoni Feliciano dello Studio Ingegneria “ Enzo Bertinotti” ., composto dagli elaborati elencati in premessa;
- 2) Di dare atto che dalla Perizia di stima si evince un quadro economico complessivo di € 126.000,00 relativo a Opere di adeguamento, Opere di completamento comprese le correlate “ somme a disposizione” ;
- 3) Di trasmettere copia della seguente deliberazione alla Ditta Cannata Snc , alla Società Assicurativa Reale Mutua - Agenzia di Borgosesia e all'Avv. Scofone legale della società assicuratrice per l'escussione della fidejussione;
- 4) Di comunicare la presente Deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- 5) Di dichiarare, con separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 84/2014

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Referto di Pubblicazione (Legge n. 69/2009 art. 32 comma 5)

La presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 18 DICEMBRE 2014 all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito Web: www.comune.mergozzo.vb.it per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i..

Mergozzo, lì 18 DICEMBRE 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 1 DICEMBRE 2014

- X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 – 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 – 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, lì 18 DICEMBRE 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, lì 18 DICEMBRE 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)