



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2012

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 10

**OGGETTO:** Acquisizione a demanio stradale comunale del parcheggio pubblico realizzato in Comune di Mergozzo, frazione Bracchio, località Pianezza, dalla ditta Residenza Villa Gavotti srl in controvalore corrispondente alla monetizzazione posto auto del complesso residenziale turistico ricettivo pec Montalbano 2002.

L'anno **duemiladodici**, addì **trenta**, del mese di **gennaio**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
NIBBIO Ferruccio	Vice Sindaco	X	
AGNESINA Francesco	Assessore	X	
DIFINO Giuseppina	Assessore	X	
OLIVA Emanuela	Assessore	X	
		5	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

## Deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2012

**OGGETTO:** Acquisizione a demanio stradale comunale del parcheggio pubblico realizzato in Comune di Mergozzo, frazione Bracchio, località Pianezza, dalla ditta Residenza Villa Gavotti srl in controvalore corrispondente alla monetizzazione posto auto del complesso residenziale turistico ricettivo pec Montalbano 2002.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### RICORDATO:

- che la Giunta Comunale, con proprio atto n. 15 in data 11.02.2009, esecutiva, ha approvato relativo alla costruzione di parcheggi pubblici, siti in Comune di Mergozzo, frazione Bracchio, località Pianezza ed individuati nel NCT al fg 27 mappali 83-640-641;
- che detto progetto è stato redatto dall'arch. Pierluigi Chiovini su proposta della ditta Residenza Villa Gavotti srl di Verbania, la quale si era impegnata a realizzarlo, in controvalore corrispondente alla monetizzazione posto auto previsto in ambito di convenzione pec relativa al complesso residenziale turistico ricettivo denominato: "Montalbano 2002";
- che a garanzia di regolare esecuzione di detto progetto a favore del Comune, la società Residenza Villa Gavotti srl di Verbania prestava specifica fidejussione, mediante polizza n. 1619.00.27.27050226 della Compagnia Assicuratrice Edile spa di Milano, per un ammontare della garanzia pari ad € 49.899,45 (corrispondente alla monetizzazione posto auto);

VISTO che con nota in data 7. Dicembre 2010, la società Residenza Gavotti srl comunicava l'avvenuta ultimazione dei lavori del parcheggio pubblico in questione;

VISTO il verbale di sopralluogo in data 1 febbraio 2011 per collaudo e presa in consegna del predetto parcheggio effettuato alla presenza del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale geom Emanuela Oliva, del Tecnico Comunale geom. Cosimo Frigione, del progettista arch. Pierluigi Chiovini e dall'arch Maurizio Verdelli in rappresentanza della società, dal quale risulta che quanto realizzato ed accertato risulta corrispondente alle previsioni progettuali a suo tempo autorizzate,

VISTA la nota in data 2 febbraio 2011 del comune di Mergozzo, con la quale si autorizzava lo svincolo della predetta polizza fideiussoria alla Società Assicuratrice Edile spa;

VISTO che con determina del responsabile del servizio tecnico n. 200 in data 9 novembre 2011, è stato conferito allo studio Ingegneria Enzo Bertinotti di Mergozzo l'incarico per la redazione del tipo di frazionamento relativo all'aggiornamento catastale necessario a seguito ultimazione dei lavori per parcheggio in questione;

RITENUTO ora di assumere in carico il predetto parcheggio pubblico, iscrivendo al demanio stradale comune, con il numero di particella 876 del foglio 27 del catasto terreni di mq 1.208, come risulta dal frazionamento presentato in data 15.12.2011 n. 151299.2.2011

Ritenuto di dover provvedere in merito;



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

## Deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2012

Sulla proposta di cui sopra, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 267/00, il responsabile del servizio Tecnico che di seguito sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.TO Assessore Emanuela Oliva

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. il Responsabile del Servizio Economico Finanziario che qui di seguito lo sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio  
F.TO Rag. Giacomo Porta

Visto il nuovo Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'esito unanime della votazione espresso in forma palese.

### DELIBERA

1. Di prendere atto del verbale di sopralluogo in data 1 febbraio 2011 per collaudo e presa in consegna del parcheggio pubblico; sito in comune di Mergozzo, in frazione Bracchio, località Pianezza, effettuato alla presenza del Responsabile del Servizio del Comune geom. Emanuela Oliva, dal Tecnico Comunale geom. Cosimo Frigione, del progettista arch. Pierluigi Chiovini e dall'arch. Maurizio Verdelli in rappresentanza della società, dal quale risulta che quanto realizzato ed accertato risulta corrispondente alle previsioni progettuali a suo tempo autorizzate;
2. Di assumere in carico al Comune il predetto parcheggio pubblico avente una superficie di mq. 1.208, iscrivendo lo stesso al demanio stradale comunale, con il numero di particella 876 del foglio 27 del catasto terreni di Mergozzo, come risulta dal frazionamento presentato in data 15.12.2011 n. 151299.2.2011
3. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico e al Responsabile del Servizio Finanziario di porre in essere i necessari provvedimenti di competenza intesi a dare attuazione a quanto disposto con il presente provvedimento;
4. Di comunicare altresì la presente deliberazione ai Capo Gruppi Consiliari contemporaneamente all'affissione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 125, del D.lgs. 267/00;
5. Di disporre la pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, dando atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva l'undicesimo giorno di tale pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2010.
6. Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

## Deliberazione di Giunta Comunale n. 10/2012

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE  
f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

---

### Referto di Pubblicazione (art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 22 FEB. 2012 all'Albo pretorio on line del Comune [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i..

Mergozzo, li 22 FEB. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 30 gennaio 2012**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 - 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, li 22 FEB. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, li 22 FEB. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Di Pietro dr. Nicola)