COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 16/2013

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 16

OGGETTO: P.E.C. "AREA EX CARDINI" prospiciente sede municipale. Condivisione proposta progettuale e rilasci mandato di proponente alla Soc. PAVISTRA snc di Cavestri Maria Grazia e C..-

L'anno **duemilatredici**, addì **quattro**, del mese di **febbraio,** alle ore **18** e minuti **00**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome		**Carica**	**Pr.**	**As.**
TOGNETTI	Paolo	Sindaco	X	
NIBBIO	Ferruccio	Vice Sindaco		X
AGNESINA	Francesco	Assessore	X	
DIFINO	Giuseppina	Assessore		X
OLIVA	Emanuela	Assessore	X	
			3	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 16/2013

OGGETTO: P.E.C. " AREA EX CARDINI" prospicente sede municipale. - Condivisione proposta progettuale e rilasci mandato di proponente alla Soc. PAVISTRA snc di Cavestri Maria Grazia e C.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- Che la Società " PAVISTRA snc di Cavestri Maria Grazia & C " e il COMUNE DI MERGOZZO " sono proprietari degli immobili siti in Comune di Mergozzo, indicati nel NCT al fg. 26 mapp.li 461-193-194-195 per complessivi metri quadrati 5.490,00 (cinquemilaquattrocentonovanta), attualmente in quote indivise rispettivamente per i 2/3 e per 1/3 ;
- Che le suddette aree per complessivi metri quadrati 5.490,00 (cinquemilaquattrocentonovanta) nel vigente PRGC risultano essere classificate parte in area a parcheggi pubblici, aree turistiche e aree residenziali di completamento identificate con la scheda D 43 sottoposta ad intervento di P.E.C. (Piano Esecutivo Convenzionato);

Visto a tale riguardo la proposta di PEC redatta dagli arch. Arati Gianluca e Cranna Roberto depositata al prot. com.le 724 il 26701/2013 a nome e per conto della Società PAVISTRA snc di Cavestri Maria Grazia & C. con sede a Milano in Largo Ausperto n. 7 (proprietaria per la quota di 2/3 dei sopraelencati terreni, con il Comune di Mergozzo);

Ritenuto di condividere (fatte salve superiori e competenti pareri autorizzativi in materia urbanistico-edilizia) le scelte progettuali riportate negli elaborati di PEC di cui sopra, nonché la proposta soluzione di divisione dell'intera proprietà ad avvenuta realizzazione delle previste opere di urbanizzazione;

Sulla proposta di cui sopra, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 267/00, il responsabile del servizio Tecnico che di seguito sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.TO Assessore Emanuela Oliva

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il nuovo Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'esito unanime della votazione espresso in forma palese.

COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 16/2013

D E L I B E R A

1) Di condividere la proposta progettuale predisposta dagli arch. Arati/Cranna su mandato della Società PAVISTRA snc di Cavestri Maria Grazia & C. con sede in Milano e conseguentemente anche la proposta soluzione di divisione dell'area , attualmente in comproprietà , ad avvenuta realizzazione delle opere di urbanizzazione;
2) Di dare mandato alla Società PAVISTRA snc di Cavestri Maria Grazia e C. con sede a Milano a procedere in qualità di proponente nei procedimenti di progettazione (secondo quanto giàù proposto) e di richiesta e conseguimento delle dovute autorizzazioni urbanistico- edilizie, anche per conto del Comune di Mergozzo in quanto comproprietario per la quota di 1/3;
3) Di dare atto che comunque tutte le spese inerenti e conseguenti alla necessaria progettazione e relativo iter autorizzativo restano a completo e totale carico della Società PAVISTRA snc di Cavestri Maria Grazia e C. con sede a Milano ;
4) Di comunicare altresì la presente deliberazione ai Capo Gruppi Consiliari contemporaneamente all'affissione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 125, del Dlgs. 267/00;
5) Di disporne la pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, dando atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva l'undicesimo giorno di tale pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2010.

Parimenti con separata ed unanime votazione di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 16/2013

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Referto di Pubblicazione (Legge n. 69/2009 art. 32 comma 5)

La presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 22 FEB. 2013 all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito Web: www.comune.mergozzo.vb.it per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i.e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Mergozzo, lì 22 FEB. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 4 FEBBRAIO 2013

☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (at. 134 – 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

☐ Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 – 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, lì 22 FEB. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, lì 22 FEB. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Di Pietro dr. Nicola)