



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 02/2010

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 02

OGGETTO:

Determinazione criteri per la concessione temporanea delle aree comunali con annesso strutture esistenti e relativa gestione dei bar e delle spiagge attrezzate lungo il Lago di Mergozzo, la prima in Località Portatolo e la seconda in Località Quarta Quartina e Quattro Pilastrini.

L'anno **duemiladieci**, addì **undici**, del mese di **gennaio**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
AGNESINA Francesco	Vice Sindaco	X	
NIBBIO Ferruccio	Assessore	X	
DIFINO Giuseppina	Assessore	X	
OLIVA Emanuela	Assessore	X	
		5	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 02/2010

OGGETTO: Determinazione criteri per la concessione temporanea delle due aree comunali con annesso strutture esistenti e relativa alla gestione dei bar e delle spiagge attrezzate lungo il Lago di Mergozzo, la prima in Località Portaiolo e la seconda in Località Quarta Quartina e Quattro Pilastrini-

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che quest'Amministrazione intende, come negli scorsi anni, affidare a terzi la gestione delle due aree comunali con annesso strutture (bar - servizi igienici), situate in prossimità delle spiagge attrezzate poste rispettivamente la prima il località Portaiolo e la seconda in località Quarta Quartina e Quattro Pilastrini.

Ritenuto che per continuità del servizio ed economicità del procedimento sia opportuno rideterminare le condizioni precedentemente stabilite, approvando gli schemi dei due contratti concessione, dando al Responsabile del Servizio le dovute indicazioni in merito affinché possa poi provvedere all'espletamento di apposite gare con procedura aperta con il criterio di aggiudicazione del maggior rialzo sul canone posto a base di gara.

Considerato che le due concessioni in argomento debbano avere una durata quinquennale con possibilità di prolungamento della stessa per un massimo di ulteriori quattro anni su presentazione di idoneo piano d'investimenti e che i due canoni concessori annui posti a base di gara possano ragionevolmente essere determinati:

- in Euro 9.000,00 annui per l'area in località Portaiolo,
- in Euro 13.000,00 annui per quella in località Quarta Quartina e quattro pilastrini.

Ritenuto inoltre che le due aree in argomento possono essere dai gestori del servizio, dotate di attrezzature da spiaggia ad uso dei bagnanti, tipo pedalò, windsurf, e quant'altro attenga alla balneazione.

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgvo n. 267 del 18 agosto 2000, che qui di seguito sottoscrive

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Oliva geom Emanuela.

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgvo n. 267 del 18 agosto 2000, che qui di seguito sottoscrive

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Giacomo rag Porta

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di Legge.

DELIBERA

1 - di stabilire i seguenti criteri per la concessione delle due aree attrezzate la prima il località Portaiolo e la seconda in località Quarta Quartina - Quattro Pilastrini:

- a) durata della concessione **QUINQUENNALE** con possibilità di prolungamento della durata per un massimo di ulteriori quattro anni su presentazione di idoneo piano d'investimenti
- b) canoni annui posti a base di gara: Euro 9.000,00 per l'area "località Portaiolo" ed Euro 13.000,00 per l'area "Quarta Quartina - Quattro Pilastrini"



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 02/2010

- c) procedura di aggiudicazione: gara ad evidenza pubblica con il criterio di aggiudicazione del massimo rialzo rispetto al canone posto a base di gara.

2 - di approvare gli schemi dei due contratto redatti mediante scrittura privata con firme autenticate dal segretario comunale delle concessioni in argomento che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale allegato A), B).

3 - di stabilire che i criteri operativi indicati ai punti precedenti costituiscono atto di indirizzo e direttiva per il Responsabile del Servizio Tecnico per l'adozione da parte dello stesso dei necessari atti gestionali;

4 - di comunicare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgvo n. 267 del 18 agosto 2000;

5 - di dichiarare la presente deliberazione immediata mente eseguibile ai sensi dell'ar t. 134, comma 4 del D.Lgvo n. 267 del 18 agosto 2000 avendo ottenuto nell'apposita votazione l'unanimità dei voti.-

Comp. DPN/scr. Ag



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 02/2010

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Referto di Pubblicazione (art. 124 D.Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 28 GENNAIO 2010 all'Albo pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i..

Mergozzo, li 28 GENNAIO 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Di Pietro dr. Nicola)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forma di Legge all'Albo pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000 in quanto trascorso il decimo giorno di pubblicazione.

Mergozzo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Di Pietro dr. Nicola)

E' copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, li 28 GENNAIO 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Di Pietro dr. Nicola)