



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2012

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 27

**OGGETTO:** Approvazione aliquote e detrazioni Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2012.-

L'anno duemiladodici, addì undici, del mese di giugno, alle ore 21 e minuti 00, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di Legge, si è riunito in sessione STRAORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
AGNESINA Francesco	Consigliere	X	
NIBBIO Ferruccio	Consigliere	X	
STOTO Massimiliano	Consigliere	X	
NEGRI Patrizia	Consigliere		X
CIANI Francesco	Consigliere	X	
FANTOLI Gianfranco	Consigliere		X
DIFINO Giuseppina	Consigliere	X	
GROSSI Antonio	Consigliere	X	
MAFFIOLI Lorenzo	Consigliere	X	
DIBIASE Michele	Consigliere	X	
BARONI Rosella	Consigliere	X	
VOLPONE Chiara	Consigliere	X	
		11	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

## Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2012

**OGGETTO:** Approvazione aliquote e detrazioni Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2012.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTI** gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D. Lgs. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la Legge n. 214/2011, e s.m.i., con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Unica – I.M.U., con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

**TENUTO** conto che l'applicazione a regime dell'Imposta Municipale Unica è fissata all'anno 2015;

**EVIDENZIATA** la necessità di provvedere alla determinazione delle aliquote e delle detrazioni relative all'Imposta Municipale Unica relative all'esercizio 2012;

**RICORDATO** che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**SPECIFICATO** che l'approvazione delle tariffe e delle aliquote ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine previsto dalla Legge per l'approvazione del bilancio di previsione (art. 1, comma 169, della legge 296/2006);

**ATTESO** che il comma 16-quater dell'art. 29 del D.L. 29 dicembre 2011 n. 216, aggiunto dalla legge di conversione 24 febbraio 2012 n. 14, ha previsto che il termine di approvazione del bilancio di previsione 2012 è differito al 30.6.2012;

**CONSIDERATO** che, in merito alle aliquote e detrazioni da applicare all'I.M.U., l'art. 13 del D.L. 201/2011, prevede quanto segue:

- al comma 6 stabilisce l'aliquota di base in misura pari allo 0,76 per cento, prevedendo che i Comuni possono modificare tale aliquota, in aumento o in diminuzione, fino a 0,3 punti percentuali;
- al comma 7 stabilisce l'aliquota ridotta pari al 0,4 per cento, per l'abitazione principale e relative pertinenze, prevedendo che i Comuni possono modificare tale aliquota, in aumento o in diminuzione, fino a 0,2 punti percentuali;
- al comma 8 stabilisce l'aliquota ridotta pari allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis del D.L. 557/73 e s.m.i., disponendo altresì la facoltà in capo ai Comuni di ridurre la suddetta aliquota fino allo 0,1 per cento;
- al comma 10 stabilisce che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00. Inoltre, per gli anni 2012 e 2013, viene prevista una maggiorazione della detrazione pari a 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, fino ad un massimo di 400 euro;

**RICHIAMATO**, inoltre, il comma 11 del suddetto art. 13, il quale stabilisce:



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

## Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2012

- la riserva allo Stato della quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e dei fabbricati rurali strumentali, l'aliquota di base prevista dal comma 6;
- che le detrazioni e riduzioni di aliquota non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

**VISTO** l'art. 4 comma 5 del D.L. n. 16/2012 conv in Legge n. 44/2012, il quale tra l'altro dispone testualmente quanto segue: "Entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo."

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 45/2012, con la quale, ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale unica, si propone al consiglio comunale di approvare le seguenti aliquote e detrazioni ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 e smi

Comma 6 aliquota di base pari al 7,60 per mille

Comma 7 aliquota ridotta pari al 4,00 per mille per l'abitazione principale e relative pertinenze;

**RITENUTO** di accogliere la proposta fatta dalla Giunta Comunale di cui sopra, procedendo alla determinazione delle aliquote e delle detrazioni relative all'Imposta Municipale Unica relative all'esercizio 2012, prevedendo, nel rispetto della vigente normativa, delle ipotesi differenziate di tariffe e detrazioni a favore delle categorie più deboli e svantaggiate;

**SULLA PROPOSTA** di deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., il Responsabile del Servizio Finanziario, che qui di seguito sottoscrive:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Porta rag. Giacomo

VISTO il vigente statuto comunale;

Visto l'esito della votazione sulla proposta originaria:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANTI	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
N.11	N.0	N.11	N.11	N.0

### DELIBERA

1) DI DETERMINARE, ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Unica, le seguenti aliquote e detrazioni per l'anno 2012:

- 4,00 per mille per l'abitazione principale e relative pertinenze;
- 7,60 per mille per tutti gli altri immobili.



# **COMUNE DI MERGOZZO**

**Provincia del Verbano Cusio Ossola**

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

## **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2012**

- 2) DI DETERMINARE in Euro 200,00 la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze, con un ulteriore incremento, limitatamente al periodo 2012 – 2013, di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, maggiorazione che non può superare l'importo massimo di euro 400,00.
- 3) DI DARE ATTO che l'aliquota del 4,00 per mille e la detrazione, di cui al punto 2, si applicano anche alle fattispecie di cui all'art. 4 comma 12-quinquies del D.L. 16/2012 (coniuge assegnatario della casa coniugale, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio).
- 4) DI ASSIMILARE all'abitazione principale, sia per quanto riguarda l'aliquota agevolata, sia per quanto concerne la detrazione, quella posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.
- 5) DI DARE ATTO che per quanto non espressamente indicato si fa riferimento alle norme di legge e regolamentari.
- 6) DI DARE ATTO che le aliquote, così come proposte all'approvazione del Consiglio Comunale, sono state determinate per garantire il rispetto degli equilibri di Bilancio.
- 7) DI DARE ATTO che le aliquote IMU verranno riviste ed eventualmente rideterminate, entro il termine del 30 settembre 2012, sulla base delle decisioni assunte dallo Stato e dell'effettivo gettito dell'acconto IMU, sempre nel rispetto degli equilibri di Bilancio e dei criteri generali di ragionevolezza e non discriminazione.
- 8) DI RISERVARSI, avvalendosi della deroga prevista dall'art. 12bis del D.L. n. 16/2012 conv con modificazioni in L. n. 44/2012, la facoltà di approvare entro il prossimo 30 settembre il nuovo regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997;
- 9) DI DISPORRE l'invio di copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, come previsto dall'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011, convertito nella Legge 214/2011, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 del D.Lgs. 446/97 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di previsione.



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

## Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27/2012

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Di Pietro dr. Nicola)

---

### Referto di Pubblicazione (Legge n. 69/2009 art. 32 comma 5)

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 25 GIU. 2012 all'Albo pretorio on line del Comune [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i..

Mergozzo, li 25 GIU. 2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Di Pietro dr. Nicola)

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA \_\_\_\_\_

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (at. 134 – 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 – 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, li 25 GIU. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE

(Di Pietro dr. Nicola)