



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2011

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 50

OGGETTO: Intervento di realizzazione nuovo edificio scolastico sede di scuola elementare primaria e secondaria di primo grado nel parco ex CRI del capoluogo. Lotto di completamento (Scuola media, Mensa, Palestra e Servizi annessi). Approvazione progetto preliminare.

L'anno duemilaundici, addì sedici, del mese di maggio, alle ore 21 e minuti 00, nella sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	x	
AGNESINA Francesco	Vice Sindaco	x	
NIBBIO Ferruccio	Assessore	x	
DIFINO Giuseppina	Assessore	x	
OLIVA Emanuela	Assessore	x	
		5	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale sig. **Di Pietro dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2011

OGGETTO: Intervento di realizzazione nuovo edificio scolastico sede di scuola elementare primaria e secondaria di primo grado nel parco ex CRI del capoluogo. Lotto di completamento (Scuola media, Mensa, Palestra e Servizi annessi). **Approvazione progetto preliminare.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con Determinazione del Responsabile Servizio Tecnico n. 66 del 28/03/2011 è stato affidato, in previsione di una prossima pubblicazione di “bando regionale per la concessione di contributi ai Comuni per interventi su edifici sede di scuole primaria e secondaria di I grado”, allo Studio Tecse Engineering di Torino l’incarico per la predisposizione della progettazione preliminare relativa al II Lotto di completamento riguardante la Scuola Media, Mensa, Palestra e Servizi annessi;

Visto che in data 16/05/2011 è pervenuto al prot. comunale il progetto preliminare redatto a cura dello studio incaricato e composto dai seguenti elaborati:

Elaborato A - Relazione generale tecnico descrittiva – Quadro economico dell’intervento

Elaborato B – Relazione Paesaggistica ai sensi del DPCM 12/12/2005

Elaborato C - Computo Metrico Estimativo

Tavola RIL 01 – Rilievo celeri metrico- Inquadramento territoriale e urbanistico – Documentazione fotografica

Tavola ED 01 – Planimetria generale viabilità e sistemazione aree verdi

Tavola ED 02 – Sviluppo planimetrico- Aspetti funzionali- Pianta copertura

Tavola ED 03 – Sezioni principali- Particolari costruttivi

Tavola ED 04 – Prospetti e render

Con il seguente quadro economico di spesa :



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2011

	Quota %	Importo in €	
a) Lavori:			
a1) a misura		***	
a2) a corpo:			
- Nuova opera	98,66%	3.206.365,44	
- Oneri per la sicurezza	1,34%	43.634,56	
TOTALE LAVORI (voci a1 + a2)	100,00%	3.250.000,00	
b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante:			
b1) Lavori in economia esclusi dall'appalto, compresa IVA		***	
b2) Rilievi, accertamenti e indagini (compresi oneri previdenziali e IVA)		0,00	
b3) Oneri amministrativi per allacciamenti ai pubblici servizi, compresa IVA		3.000,00	
b4) Imprevisti e assicurazioni dipendenti (compresi oneri previdenziali e IVA)		***	
b5) Acquisizione aree ed immobili		***	
b6) Accantonamento art. 113 comma 3 D.Lgs. 163/06		***	
b7) Spese tecniche (al netto del ribasso d'asta e riaggornate al nuovo importo lavori):		265.635,40	
	1. Progettazione (definitivo ed esecutivo I lotto)		
	2. Direzione lavori, assistenza, misure e contabilità		
	3. Coordinamento sicurezza in progettazione		
	4. Coordinamento sicurezza in esecuzione		
b8) Collaudo tecnico amministrativo e statico		9.982,50	
b9) Compenso Responsabile Procedimento ai sensi dell'art.92 comma 5 D.Lgs. 163/2006		***	
b10) Spese attività consulenza e supporto		***	
b11) Spese per commissioni giudicatrici		***	
b12) Spese per pubblicità, compresa IVA		2.000,00	
b13) Spese per accertamenti di laboratorio, sorveglianza archeologica scavi e rilievi archeologici, indagini geologiche e geotecniche e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (comprese di oneri previdenziali e IVA)		8.000,00	
b14) I.V.A. 10% Lavori ed imprevisti	10,00%	325.000,00	
b15) INARCASSA 4% Spese Tecniche (voce b7+b8)	4,00%	11.024,72	
b16) I.V.A. 20% Spese Tecniche (voce b7+b8+b15)	20,00%	57.328,52	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (voci b)		681.971,14	
IMPORTO TOTALE		3.931.971,14	
Fondo accordo bonario art. 12 DPR 554/99, comprensivo di IVA, con arrotondamento		***	
IMPORTO GLOBALE DELL'INVESTIMENTO		3.931.971,14	

Vista la Legge 11 febbraio 1999 n° 109 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 21 Dicembre 1999 n° 554;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;

Esaminato il progetto preliminare in questione, relativo al lotto di completamento che bene si integra con la progettazione del I Lotto già in fase di affidamento lavori, si ritiene che il progetto così proposto sia meritevole di approvazione dal punto di vista tecnico.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2011

Sulla proposta di cui sopra, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 267/00, il responsabile del servizio Tecnico che di seguito sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.TO Assessore Emanuela Oliva

Sulla proposta di deliberazione di cui sopra esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. il responsabile del Servizio Finanziario che qui di seguito lo sottoscrive:

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO Rag. Giacomo Porta

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il nuovo Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto l'esito unanime della votazione espresso in forma palese.

DELIBERA

1. di approvare dal punto di vista tecnico il progetto preliminare redatto dallo Studio Tecse Engineering di Torino e relativo a Intervento di realizzazione nuovo edificio scolastico sede di scuola elementare primaria e secondaria di primo grado nel parco ex CRI del capoluogo. Lotto di completamento (Scuola media, Mensa, Palestra e Servizi annessi), pervenuto al prot. com.le il 16/05/2011 e composto dai seguenti elaborati :

Elaborato A - Relazione generale tecnico descrittiva – Quadro economico dell'intervento

Elaborato B – Relazione Paesaggistica ai sensi del DPCM 12/12/2005

Elaborato C - Computo Metrico Estimativo

Tavola RIL 01 – Rilievo celeri metrico- Inquadramento territoriale e urbanistico –
Documentazione fotografica

Tavola ED 01 – Planimetria generale viabilità e sistemazione aree verdi

Tavola ED 02 – Sviluppo planimetrico- Aspetti funzionali- Pianta copertura

Tavola ED 03 – Sezioni principali- Particolari costruttivi

Tavola ED 04 – Prospetti e render

2. di dare atto che il l'importo complessivo dell'intervento stimato in fase preliminare è di € 3.931.971,14 di cui € 3.250.000,00 per lavori e € 681.971,14 per somme a disposizione come di seguito specificato e che al fine di reperire i fondi per la realizzazione dell'intervento, sarà presentata apposita richiesta di finanziamento regionale appena ci sarà a disposizione idoneo bando di gara;



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2011

	Quota %	Importo in €
a) Lavori:		
a1) a misura		***
a2) a corpo:		
- Nuova opera	98,66%	3.206.365,44
- Oneri per la sicurezza	1,34%	43.634,56
TOTALE LAVORI (voci a1 + a2)	100,00%	3.250.000,00
b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante:		
b1) Lavori in economia esclusi dall'appalto, compresa IVA		***
b2) Rilievi, accertamenti e indagini (compresi oneri previdenziali e IVA)		0,00
b3) Oneri amministrativi per allacciamenti ai pubblici servizi, compresa IVA		3.000,00
b4) Imprevisti e assicurazioni dipendenti (compresi oneri previdenziali e IVA)		***
b5) Aquisizione aree ed immobili		***
b6) Accantonamento art. 113 comma 3 D.Lgs. 163/06		***
Spese tecniche (al netto del ribasso d'asta e riaggionate al nuovo importo lavori):		
1. Progettazione (definitivo ed esecutivo I lotto)		
b7) 2. Direzione lavori, assistenza, misure e contabilità		265.635,40
3. Coordinamento sicurezza in progettazione		
4. Coordinamento sicurezza in esecuzione		
b8) Collaudo tecnico amministrativo e statico		9.982,50
Compenso Responsabile Procedimento ai sensi dell'art.92 comma 5		
b9) D.Lgs. 163/2006		***
b10) Spese attività consulenza e supporto		***
b11) Spese per commissioni giudicatrici		***
b12) Spese per pubblicità, compresa IVA		2.000,00
b13) Spese per accertamenti di laboratorio, sorveglianza archeologica scavi e rilievi archeologici, indagini geologiche e geotecniche e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (comprese di oneri previdenziali e IVA)		8.000,00
b14) I.V.A. 10% Lavori ed imprevisti	10,00%	325.000,00
b15) INARCASSA 4% Spese Tecniche (voce b7+b8)	4,00%	11.024,72
b16) I.V.A. 20% Spese Tecniche (voce b7+b8+b15)	20,00%	57.328,52
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (voci b)		681.971,14
IMPORTO TOTALE		3.931.971,14
Fondo accordo bonario art. 12 DPR 554/99, comprensivo di IVA, con arrotondamento		***
IMPORTO GLOBALE DELL'INVESTIMENTO		3.931.971,14

1. di dare atto che l'opera verrà finanziata con contributo regionale ed in caso di mancato finanziamento con fondi comunali che si renderanno disponibili;
2. di dare mandato al responsabile del servizio tecnico di presentare domanda di finanziamento allegando la relativa documentazione prevista dal bando/normativa regionale di riferimento;
3. di comunicare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2011

4. di disporre la pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi, dando atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva l'undicesimo giorno di tale pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.-

Parimenti con separata ed unanime votazione di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 50/2011

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE

f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Referto di Pubblicazione (art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno - 9 GIU. 2011 all'Albo pretorio on line del Comune www.comune.mergozzo.vb.it per rimanervi 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i..

Mergozzo, li - 9 GIU. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 16 MAGGIO 2011

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (at. 134 – 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 – 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, li - 9 GIU. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, li - 9 GIU. 2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
Di Pietro dr. Nicola