



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51/2011

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 51

OGGETTO: Vendita al signor RAVIZZA UMBERTO ROLANDO residente a Mergozzo il box lotto n. 2 di proprietà comunale sito a Mergozzo in via Pasquale Poletti senza civico, individuato nel NCT al foglio 35 mappale 69 e al NCEU al foglio 35 particella 387 subalterno 3 come da accatastamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Verbania con proprio atto n. VB 0009364 in data 27/01/2010. Rettifica

L'anno **duemilaundici**, addì **tre**, del mese di **novembre**, alle ore **21** e minuti **00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di Legge, si è riunito in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TOGNETTI Paolo	Sindaco	X	
AGNESINA Francesco	Consigliere	X	
NIBBIO Ferruccio	Consigliere	X	
STOTO Massimiliano	Consigliere	X	
NEGRI Patrizia	Consigliere	X	
CIANI Francesco	Consigliere	X	
FANTOLI Gianfranco	Consigliere	X	
DIFINO Giuseppina	Consigliere	X	
GROSSI Antonio	Consigliere	X	
MAFFIOLI Lorenzo	Consigliere	X	
DIBIASE Michele	Consigliere	X	
BARONI Rosella	Consigliere	X	
VOLPONE Chiara	Consigliere	X	
		13	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DI PIETRO dr. Nicola** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TOGNETTI Paolo**, nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51/2011

OGGETTO: Vendita al signor RAVIZZA UMBERTO ROLANDO residente a Mergozzo il box **lotto n. 2** di proprietà comunale sito a Mergozzo in via Pasquale Poletti senza civico, individuato nel NCT al foglio 35 mappale 69 e al NCEU al foglio 35 particella 387 **subalterno 3** come da accatastamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Verbania con proprio atto n. VB 0009364 in data 27/01/2010. Rettifica

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 15.04.2011, esecutiva, con la quale veniva approvato il piano per la valorizzazione e alienazione del patrimonio immobiliare relativo al triennio 2011-2012-2013, ai sensi dell'art. 58 della legge n. 133 del 6.8.2008;

RILEVATO, in particolare, che nel predetto piano di valorizzazione è prevista per l'anno 2011 la vendita di n. 3 autorimesse comunali, site in Mergozzo in via Poletti Pasquale, individuate nel NCT al foglio 35 mappale 69 e al NCEU al foglio 35 particella 387 subalterno 5 come da accatastamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Verbania con proprio atto n. VB 0009364 in data 27/01/2010, risultate invendute nelle precedenti aste pubbliche, per un prezzo a base di gara di € 20.000,00 ciascuno;

VISTA la richiesta in data 27.6.2011 presentata dal signor Ravizza Umberto Rolando nato a Milano il 25.10.1953 e residente a Mergozzo in via G. Maffioli n. 9, con la quale lo stesso offre per l'acquisto del box n. 2 la somma di € 20.000,20;

VISTO la delibera consiliare n. 35 del 26.7.2011, con la quale si è accolta la richiesta di acquisto fatta dal signor Ravizza Umberto Rolando, e conseguentemente si è disposto di vendere allo stesso, il box di proprietà comunale sito in Mergozzo in via Poletti Pasquale, indicato **al lotto n. 2**, individuato nel NCT al foglio 35 mappale 69 e al NCEU al foglio 35 particella 387 **subalterno 2** come da accatastamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Verbania con proprio atto n. VB 0009364 in data 27/01/2010 e meglio identificato nella planimetria con il colore giallo che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale come allegato B),, per il corrispettivo di € 20.000,20 che lo stesso verserà al momento della sottoscrizione del contratto di compravendita;

RILEVATO che il box richiesto dal signor Ravizza individuato **al lotto 2** del bando di gara di vendita, corrisponde **al subalterno 3** individuato nel NCT al foglio 35 mappale 69 e al NCEU al foglio 35 particella 387 subalterno 2 come da accatastamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Verbania con proprio atto n. VB 0009364 in data 27/01/2010, e non già al subalterno 2 erroneamente indicato;

RITENUTO necessario approvare la rettifica del punto 1) del dispoistivo della sopra citata delibera consiliare, per eliminare il predetto errore materiale;

Sulla proposta di deliberazione in questione il Responsabile del Servizio Amministrativo, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, che qui di seguito sottoscrive:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Di Pietro dr. Nicola



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51/2011

Sulla proposta di deliberazione in questione il Responsabile del Servizio finanziario, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, che qui di seguito sottoscrive:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Rag. Giacomo Porta

- Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano che da il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANT I	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 13	n.4 (Maffioli Lorenzo – Dibiasse Michele – Baroni Rosella - Volpone Chiara)	n. 9	n. 9	n. 0

DELIBERA

1) Di rettificare, per i motivi in premessa esposti, il punto 1) del dispositivo della delibera consiliare n. 35 del 26.7.2011 come segue:” *di vendere direttamente, per i motivi in premessa esposti, al signor RAVIZZA UMBERTO ROLANDO nato a Milano (MI) il 25.10.2953 e residente a Mergozzo in via G. Maffioli n. 9, il box di proprietà comunale sito in Mergozzo in via Poletti Pasquale, indicato al lotto n. 2 del bando di gara di vendita, individuato nel NCT al foglio 35 mappale 69 e al NCEU al foglio 35 particella 387 subalterno 3 come da accatastamento approvato dall’Agenzia del Territorio di Verbania con proprio atto n. VB 0009364 in data 27/01/2010 e meglio identificato nella planimetria con il colore giallo che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale come allegato B),, per il corrispettivo di € 20.000,20 che lo stesso verserà al momento della sottoscrizione del contratto di compravendita;”*

2) Di confermare per il resto il testo del dispositivo della predetta delibera consiliare n. 35/2001;

Successivamente,
su proposta del Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'esito della votazione espresso per alzata di mano che da il seguente risultato:

PRESENTI	ASTENUTI	VOTANT I	VOTI FAVOREVOLI	VOTI CONTRARI
n. 13	n.4 (Maffioli Lorenzo – Dibiasse Michele – Baroni Rosella - Volpone Chiara)	n. 9	n. 9	n. 0

dichiara il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000.

R:\COMUNE\1 area generale\Consiglio\CC 2011\DELIBERE CONSIGLIO 2011\COPIA
DELIBERE CC 2011\N. 51 Vendita box 2 Via Poletti - Rettifica.doc



COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51/2011

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
f.to (Tognetti Paolo)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Referto di Pubblicazione (Legge n. 69/2009 art. 32 comma 5)

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno
- 9 NOV. 2011 all'Albo pretorio on line del Comune per rimanervi 15
giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i..

Mergozzo, li - 9 NOV. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 comma 3 D.Lgs 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 3 NOVEMBRE 2011

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - 4° comma, D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- Perché trascorso il decimo giorno di pubblicazione (art. 134 - 3° comma D.lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Mergozzo, li - 9 NOV. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Di Pietro dr. Nicola)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Mergozzo, li - 9 NOV. 2011



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Di Pietro dr. Nicola)