



REGIONE PIEMONTE

COMUNE DI MERGOZZO
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI MERGOZZO

Protocollo Generale Numero:

Bollo €14,62

**Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica
ai sensi dell'art. 146 D.Lgs.22 gennaio 2004 n. 42
(Funzioni delegate ai comuni ai sensi art. 3 L.R. 01/12/2008, n. 32)**

Richiedente (persona fisica, societa, impresa, ente)
nato/a a il residente/con sede in
in via n CAP domiciliato/a in
via n..... CAP Tel / fax /
e-mail C.F./P.I.V.A in qualita di

Richiedente (persona fisica, societa, impresa, ente).....
nato/a a il residente/con sede in
in via n CAP domiciliato/a in
via n..... CAP Tel / fax /
e-mail C.F./P.I.V.A in qualita di

dell'immobile ubicato in Mergozzo via n°

.....
catastralmente individuato al foglio n. mappale/i: subalterno/i:
del Comune Censuario di, Sezione individuato dal PRG vigente in zona

essendo l'immobile compreso in Vincolo ambientale imposto con :

- D.M. del 23/02/1974 e successivo del 21/06/1977.
- Art. 142 lettera c) del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 (fascia della profondita di 150 mt dai fiumi)

ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge Regionale 01/12/2008 n.32

CHIEDE IL RILASCIO DI:

- Autorizzazione Paesaggistica .
- Variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. del di cui alla PE n.

Per l'esecuzione dell'intervento edilizio come di seguito descritto :

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Come da progetto allegato a firma del tecnico abilitato
(Cod.Fisc), iscritt All'Albo della
Provincia di al n. di posizione con studio in
Via Tel. Fax Email
.....

Il tecnico abilitato é anche delegato a rappresentare il sottoscritto/a nei rapporti con il Comune di Mergozzo ai fini del procedimento in oggetto.

Mergozzo, li

IL TECNICO ABILITATO (timbro e firma)

IL PROPRIETARIO

.....

.....

Al sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia del documento d'identità del proprietario e/o dell'avente titolo e del progettista.

Informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 196/2003: i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici :
a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono stati raccolti
b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della L. 241/90 e dell'art. 38, c. 7, della L.R. 12/05.
I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di Legge ad esso inerenti.
Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.
Titolare del trattamento: Comune di Mergozzo Responsabile del Trattamento : Geom. C. Frigione

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE E DEGLI ELABORATI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

- Fotocopia dell'atto di proprietà o dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del titolo di proprietà;
- Fotocopia della carta d'identità e codice fiscale/P.IVA del richiedente e del progettista;
- Fotocopia di eventuali precedenti provvedimenti paesaggistici;
- Relazione Paesaggistica Semplificata redatta in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 9 luglio 2010, n. 139, contenente tutti gli elementi descrittivi che consentano di valutare l'incidenza dell'intervento proposto sull'ambiente (4 copie);
- Foto aerea con l'individuazione dell'area e dell'immobile oggetto di intervento e foto aerea di confronto con inserimento del progetto previsto (4 copie);
- Documentazione fotografica a colori che rappresenti da più punti di vista l'edificio, l'area oggetto di intervento, e le aree limitrofe, anche di tipo panoramico, che consenta una corretta valutazione ambientale dell'immobile e il contesto limitrofo, indicando i punti di presa su specifica planimetria (4 copie - formato minimo delle Immagini cm. 10 x 15);

ELABORATI PER LA RAPPRESENTAZIONE DELLO STATO DI FATTO (4 copie)

1. Inquadramento territoriale con evidenziazione della zona oggetto d'intervento (estratto di mappa e catastale, estratto del PRG comunale, CTR);
2. planimetria generale quotata, almeno in scala 1:200, in relazione alla dimensione e alla localizzazione dell'intervento, con la rappresentazione degli elementi costitutivi e rappresentativi del paesaggio (eventuale rilievo e indicazione delle specie vegetali);
3. Eventuali sezioni ambientali schematiche e quotate estese oltre l'ambito oggetto di intervento, e in modo che sia ben percepibile l'andamento del profilo del terreno;
4. Rilievo dello stato di fatto dell'edificio o di altri manufatti (piante di tutti i livelli, compresa la copertura, prospetti quotati e sezioni significative, in scala 1:100) sui quali si intenda intervenire, eventualmente esteso ai fabbricati limitrofi se in aderenza ai fabbricati oggetto di intervento.
5. Nel caso di interventi su intonaci storici, dovrà essere fornito un rilievo del degrado materico e un'indagine stratigrafica degli stessi.

ELABORATI PER LA RAPPRESENTAZIONE DELLO STATO DI PROGETTO (4 copie)

1. planimetria generale quotata (e planimetria generale quotata di confronto stato di fatto/progetto), almeno in scala 1:200, in relazione alla dimensione e alla localizzazione dell'intervento, con la rappresentazione degli elementi costitutivi e rappresentativi del paesaggio (eventuale rilievo e indicazione delle specie vegetali);
 2. piante di tutti i livelli del manufatto/fabbricato, compresa la copertura, prospetti (quotati) e sezioni significative, in scala 1:100, di Progetto e di Confronto stato di fatto/progetto. Nelle sezioni dovranno essere indicati anche gli eventuali movimenti di terra previsti in scavo ed il riporto nonché le opere di contenimento delle terre;
 3. Eventuali sezioni ambientali schematiche e quotate estese oltre l'ambito oggetto di intervento, in modo che sia ben percepibile l'andamento del profilo del terreno, di Progetto e di Confronto stato di fatto/progetto;
 4. Eventuale "progetto del verde", dal quale si evinca la sistemazione degli spazi a verde e le specie arboree verranno utilizzate in progetto;
 5. Particolare costruttivo nel quale dovranno essere indicati tutti i materiali (con eventuale campionatura degli stessi) e I RAL dei colori che verranno utilizzati in progetto;
 6. Rappresentazione fotografica della simulazione in loco dell'opera in progetto o fotomontaggio o rendering che evidenzia l'intervento e il suo inserimento nel contesto paesaggistico (4 copie).
- Nel caso di particolari ambiti di intervento o tipologia progettuale, l'Ente titolare della competenza paesaggistica potrà richiedere eventuali approfondimenti specialistici quali, ricerche storico/artistiche, indagini geologiche, idrogeologiche, geomorfologiche, vegetazionali, ed altri studi.