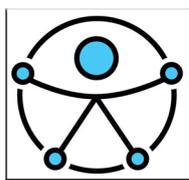




Comune di
MERGOZZO
Provincia del Verbano Cusio Ossola

P E B A



Piano
Eliminazione
Barriere
Architettoniche



Schede spazi pubblici

Aprile 2024



Studio Bottani
Servizi tecnici
Ingegneria e Architettura

Ing. Paolo Bottani
info@studiobottani.it
Via S. Quasimodo n.4 Peschiera Borromeo (MI)

Tutti i contenuti sono protetti ai sensi delle normative sul diritto d'autore e su quelle relative alla proprietà intellettuale.

Indice

Schede spazi pubblici.....pag. 2

B01. Parco giochi - Loc. Quartina;

B02. Parco giochi Loc. Albo - Via Francia;

B03. Parco giochi Loc Bracchio - Via Bracchio;

B04. Piazza delle Foibe Istriane;

B05. Piazza Cavour e Piazza Vittorio Veneto;

B06. Passeggiata Lungolago.

Prezzi unitari interventi.....pag. 22

Schede spazi pubblici

Codice scheda: B01	Parco giochi	
	Indirizzo: Loc. Quartina	Data rilievo: Febbraio 2024

Descrizione: parco giochi sito in Località denominata la Quartina, lungo il lago.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Gli stalli riservati più prossimi al parco si trovano nel parcheggio del Municipio, si veda Scheda A01.

Documentazione fotografica



2. Accessi & percorsi

2.1 Accesso				
Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?				<input checked="" type="checkbox"/> Si
				<input type="checkbox"/> No
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				<input type="checkbox"/> Si
				<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Se si, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Il percorso è libero da ostacoli?
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No	<input checked="" type="checkbox"/> Si
E' presente percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si
				<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Il percorso che garantisce maggiori garanzie in termini di accessibilità per raggiungere l'area corrisponde all'accesso al Lungolago in corrispondenza del Municipio, accedendo al percorso Lungolago da Est i dislivelli che si incontrano lungo il tragitto non presentano pendenza accessibile.

Documentazione fotografica



2.2 Percorsi del Parco					
Il percorso pedonale nel Parco ha una larghezza minima di 1,50m ?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				<input type="checkbox"/> Sì	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input type="checkbox"/> Sì	Il percorso è libero da ostacoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

La pavimentazione del percorso Lungolago tangente all'area attrezzata risulta accessibile, l'area giochi è realizzata sul prato non accessibile all'utenza su carrozzina.

Documentazione fotografica



3. Arredi e attrezzature

Panchine	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Fontanella	<input type="checkbox"/> Sì	tavolo picnic	<input type="checkbox"/> Sì	Cestini rifiuti	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

E' presente un gioco molla che risulta essere un'attrezzatura ludica della tipologia inclusiva accessibile anche all'utenza con fragilità, tuttavia il gioco è posizionato sul terreno, finitura che per via della propria intrinseca disomogeneità non è accessibile dall'utenza su carrozzina. Possibile realizzare un'area giochi inclusiva, realizzata in piano con finitura in gomma colata antitrauma, collegata ai percorsi pedonali ed attrezzata con attrezzi ludici inclusivi. Tutte le panchine presenti sono della tipologia con sola seduta, senza schienale, non assicurando un elevato livello di comfort specie in persone anziane, opportuno posizionare nuove panchine con schienale e braccioli in aderenza ai percorsi esistenti

complete di area laterale pavimentata per consentire l'accostamento e la sosta di una carrozzina. Il posizionamento di una fontanella incrementerebbe il benessere ambientale e la vivibilità del Parco, da verificarne l'effettiva fattibilità.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Arredi e attrezzature	Arredo urbano implementabile	Fornitura e posa di n. 3 nuove panchine complete di schienale e braccioli complete di area laterale libera pavimentata per stazionamento carrozzina (150x110 cm) collegate ai percorsi	--	2.200,0 €
Arredi e attrezzature	Assenza fontanella	Fornitura, posa ed allaccio di nuova fontanella	--	2.000,0 €
Arredi e attrezzature	Attrezzatura ludica implementabile con giochi accessibili anche a bambini con fragilità	Ipotesi installazione di tre nuovi giochi accessibili completi di pavimentazione in gomma colata antitrauma	--	18.000,0 €

Stima totale costo interventi: 22.200,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Piemonte Anno 2024.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: B02	Parco giochi Loc. Albo	
	Indirizzo: Via Francia	Data rilievo: Febbraio 2024

Descrizione: area verde attrezzata collocata nel cortile di pertinenza dell'Ex Asilo della Frazione Balbo con accesso e funzionamento svincolato dalla struttura.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			Si
			No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Non è possibile ricavare uno stallo riservato nelle adiacenze dell'accesso.

Documentazione fotografica



2. Accessi & percorsi

2.1 Accesso					
Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?				Si	
				No	
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				Si	
				No	
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?	Si
	No		No		No
E' presente percorso tattile?				Si	
				No	

Note

Necessario pavimentare la fascia a verde tra l'ingresso e la strada al fine di renderlo accessibile.

Documentazione fotografica



2.2 Percorsi del Parco

Il percorso pedonale nel Parco ha una larghezza minima di 1,50m ?

Sì
 No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Sì
 No

Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input type="checkbox"/> Sì	Il percorso è libero da ostacoli?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

L'area risulta completamente a prato, non accessibile da persona su carrozzina, possibile realizzare un percorso in calcestruzzo con adeguata rullatura e costipazione della stratigrafia del pacchetto e strato superficiale con pezzatura fine 1/3 mm al fine di consentire anche ad utente su sedia a ruote l'accesso all'area e la piena partecipazione sociale. Il Percorso dovrà congiungere i punti d'interesse all'interno dell'area (accesso campi da bocce, panchine..) opportuno che il camminamento si congiunga all'area pavimentata di pertinenza dell'Ex Asilo .

Documentazione fotografica



3. Arredi e attrezzature

Panchine	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Fontanella	<input type="checkbox"/> Sì	tavolo picnic	<input type="checkbox"/> Sì	Cestini rifiuti	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Presenti panchine, campo da bocce ed attrezzature ludiche, nessuno della tipologia inclusiva. Possibile realizzare un'area giochi inclusiva, realizzata in piano con finitura in gomma colata antitrauma, collegata ai percorsi pedonali ed attrezzata con attrezzi ludici inclusivi. Il posizionamento di una fontanella incrementerebbe il benessere ambientale e la vivibilità del Parco, da verificarne l'effettiva fattibilità.



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accessi & percorsi	Percorsi non esistenti, area a prato non accessibile su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in calcestruzzo sezione 150 cm che colleghino i diversi punti d'interessi dell'area (accesso campo da bocce, panchine, collegamento a struttura Ex Asilo) compreso realizzazione aree di manovra e stazionamento carrozzina e compreso area antistante accesso	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	3.900,0 €
Arredi e attrezzature	Assenza fontanella	Fornitura, posa ed allaccio di nuova fontanella	--	2.000,0 €
Arredi e attrezzature	Attrezzatura ludica implementabile con giochi accessibili anche a bambini con fragilità	Ipotesi installazione di tre nuovi giochi accessibili completi di pavimentazione in gomma colata antitrauma	--	18.000,0 €
Stima totale costo interventi: 23.900,0 €				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Piemonte Anno 2024.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: B03	Parco giochi Loc. Bracchio	
	Indirizzo: Via Bracchio	Data rilievo: Febbraio 2024

Descrizione: area con attrezzature ludiche collocate nel cortile dell'Ex Asilo della frazione Bracchio.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

Si veda Scheda A11.

Documentazione fotografica



2. Accessi & percorsi

2.1 Accesso					
Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?			Si	<input checked="" type="checkbox"/>	
			No	<input type="checkbox"/>	
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?			Si	<input type="checkbox"/>	
			No	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dislivello	Si	Se si, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?	Si
	<input checked="" type="checkbox"/>		No		No
E' presente percorso tattile?				Si	<input checked="" type="checkbox"/>
				No	<input type="checkbox"/>

Note

L'ingresso esterno corrisponde all'ingresso esterno della struttura dell'Ex Asilo, si veda Scheda A11.

Documentazione fotografica

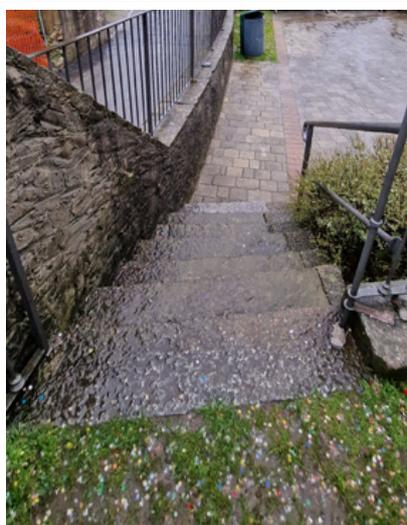


2.2 Percorsi del Parco					
Il percorso pedonale nel Parco ha una larghezza minima di 1,50m ?				<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Il percorso è libero da ostacoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Note

La pavimentazione del percorso del livello superiore non risulta accessibile, l'intervento è già stato conteggiato nella Scheda A11. Una scala esterna collega il livello inferiore del cortile che risulta completamente pavimentato.

Documentazione fotografica



3. Arredi e attrezzature

Panchine	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Fontanella	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	tavolo picnic	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Cestini rifiuti	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
----------	---	------------	---	---------------	---	-----------------	---

Note

Nessuna delle attrezzature ludiche risulta della tipologia inclusiva, accessibile anche da parte di utente con fragilità. Il posizionamento di una fontanella incrementerebbe il benessere ambientale e la vivibilità del Parco, da verificarne l'effettiva fattibilità. Opportuno posizionare anche una nuova panchina adiacente al nuovo percorso pedonale da realizzarsi dotata di area pavimentata laterale per la sosta di carrozzina.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Arredi e attrezzature	Assenza fontanella	Fornitura, posa ed allaccio di nuova fontanella	--	2.000,0 €
Arredi e attrezzature	Arredo urbano implementabile	Fornitura e posa di n. 1 nuova panchina completa di schienale e braccioli completa di area laterale libera pavimentata per stazionamento carrozzina (150x110 cm) collegata al percorso pedonale	--	700,0 €
Arredi e attrezzature	Attrezzatura ludica implementabile con giochi accessibili anche a bambini con fragilità	Ipotesi installazione di 1 nuovo gioco accessibile completo di pavimentazione in gomma colata antitrauma	--	4.000,0 €

Stima totale costo interventi: 6.700,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Piemonte Anno 2024.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: B04	Piazza delle Foibe Istriane	
	Indirizzo: -	Data rilievo: Febbraio 2024

Descrizione: Area mercato dotata di blocco con bagni dotato di bagno accessibile.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

Gli stalli riservati non recano la segnaletica verticale.

Documentazione fotografica



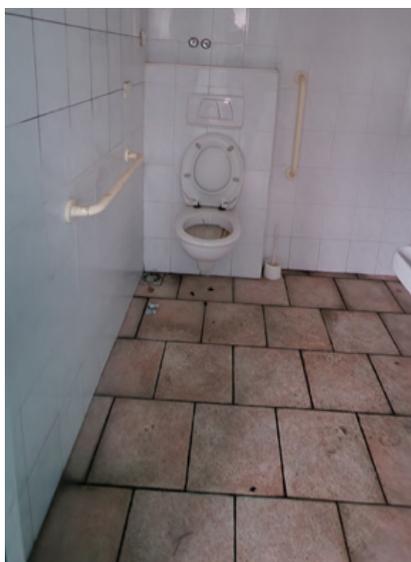
2. Accessi & percorsi

Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?
	<input checked="" type="checkbox"/> No	
	<input type="checkbox"/> Si	Il percorso è libero da ostacoli?
	<input checked="" type="checkbox"/> No	
E' presente percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Si
		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

La Piazza si sviluppa in piano, risultando nel complesso accessibile. Il bagno accessibile risulta dotato di ogni requisito di legge. Ad eccezione del percorso pedonale esistente nella zona centrale adiacente l'edificio delle poste, non sono definiti ulteriori percorsi pedonali, possibile in vista di un futuro ridisegno dell'area definire meglio i percorsi pedonali al fine di assicurare una mobilità sicura a tutti i pedoni in special modo per i soggetti più fragili.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza segnaletica verticale stallo riservato (2)	Adeguamento di stallo riservato (2)	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	600,0 €

Stima totale costo interventi: 600,0 €

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Piemonte Anno 2024.

NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale

Codice scheda: B05	Piazza Cavour e Piazza Vittorio Veneto	
	Indirizzo: -	Data rilievo: Febbraio 2024

Descrizione: Piazze attigue collocate adiacenti al percorso Lungolago. Su di esse affacciano numerose attività commerciali.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

Lo stallo riservato presenta dimensioni inferiori allo standard prescritto dal CdS, è comunque dotato di area laterale libera per un'agile salita e discesa dall'autovettura.

Documentazione fotografica



2. Accessi & percorsi

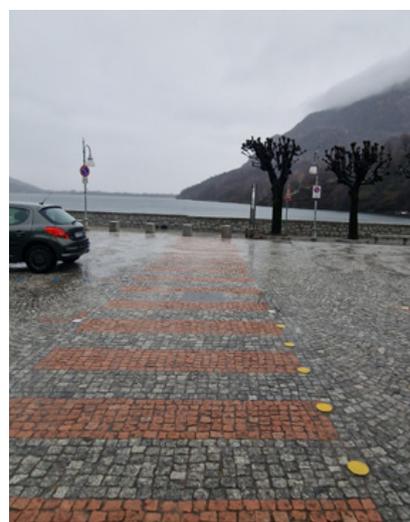
Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Si
	<input checked="" type="checkbox"/> No				<input type="checkbox"/> No
E' presente percorso tattile?		<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> No		

Note

Piazza Cavour risulta completamente pedonale, risultando quindi completamente accessibile e sicura ad un alto numero di utenti, seppur non riporti alcuna facilitazione per persone non vedenti. Piazza Vittorio Veneto presenta invece una maggiore commistione tra gli spazi destinati al transito dei veicoli e quelli per i pedoni. Presente un attraversamento pedonale che non reca le segnalazioni pedotattili per persone non vedenti, dal momento che l'attraversamento pedonale risulta di lunghezza superiore ai 10 m sarà necessario realizzare la pista pedotattile indicante il codice "direzione rettilinea" anche lungo l'attraversamento. La fermata dei mezzi pubblici su P.zza Vittorio Veneto non presenta pensilina. La riorganizzazione della fermata posizionando una pensilina per proteggere gli utenti dagli agenti atmosferici, panchina dotata di schienale e braccioli, ausili utili per persona anziana nell'atto del sedersi e dell'alzarsi e la realizzazione

di adeguata segnaletica pedotattile per utenti con fragilità visive contribuirebbe ad innalzare il livello di vivibilità e benessere ambientale. Nessuna delle tipologie di sedute presenti nelle due Piazze è dotata di schienale, risultando poco confortevole per la sosta prolungata per tutti ed in particolar modo per l'utenza più fragile. Gli elementi dissuasori che separano l'area destinata al traffico veicolare dal percorso lungo lago così come le panchine di Piazza Cavour non risultano individuabili da utenti ipovedenti non essendo in colorazione a contrasto con l'intorno e non riportando segnalazioni che ne permettano l'individuazione. L'area in acciottolato sotto i portici risulta poco o per nulla accessibile, necessario in vista di future riqualifiche realizzare almeno delle fasce accessibili in lastricato di larghezza pari a 1 metro.

Documentazione fotografica



Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accessi & percorsi	Assenza segnali pedo-tattili attraversamento pedonale P.zza Vittorio Veneto	Realizzazione segnali pedotattili (ambo i lati attraversamento compreso realizzazione pista lungo l'attraversamento)	DM 236/89 artt. 4.2.1-8.2.1 DPR 503/96 artt. 4e5	6.800,0 €
Accessi & percorsi	Fermata autobus P. zza Vittorio Veneto non accessibile	Riorganizzazione fermata bus completa di pensilina, panchina d'attesa, segnalazioni pedotattili per non vedenti	DM 236/89 artt. 4.2.1 e 8.2 - DPR 503/96 artt. 4e5	18.000,0 €
Accessi & percorsi	Elementi parapetonali pericolosi per persona ipovedente, non a contrasto con intorno	Applicazione di fascia colorata catarifrangente in colore a contrasto su elementi parapetonali	DM 236/89 art. 2A	400,0 €
Accessi & percorsi	Area in acciottolato sotto i portici non accessibile	Realizzazione di percorso per la larghezza pari almeno a 1 metro in lastricato	DM 236/89 8.2.1 LR 6/89 2.1	3.000,0 €
Accessi & percorsi	Rampa e gradini sotto i portici in corrispondenza dell'incrocio con Via Roma privi di corrimano	Inserimento di almeno un corrimano	DM 236/89 8.1.11	220,0 €
Arredi e attrezzature	Arredo urbano scarsamente accessibile all'utenza ampliata	Fornitura e posa di n. 6 nuove panchine complete di schienale e braccioli complete di area laterale libera pavimentata per stazionamento carrozzina (150x110 cm)	--	4.200,0 €
Stima totale costo interventi: 32.620,0 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Piemonte Anno 2024.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Codice scheda: B06	Passeggiata Lungolago	
	Indirizzo: -	Data rilievo: Febbraio 2024

Descrizione: La passeggiata si estende da Piazza Cavour sino all'altezza della Località La Quartina.

1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input checked="" type="checkbox"/> No	
		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

Gli stalli riservati più prossimi alla Passeggiata si trovano presso il parcheggio del Municipio e in Piazza Vittorio Veneto, si giudica la dotazione degli stalli riservati sufficiente e proporzionato al totale del numero di stalli complessivi presenti nell'area ai sensi del CdS.

Documentazione fotografica



2. Accessi & percorsi

2.1 Accesso					
Percorso pedonale di accesso ha una larghezza minima di 1,50m ?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì		
			<input type="checkbox"/> No		
La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?			<input type="checkbox"/> Sì		
			<input checked="" type="checkbox"/> No		
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Il percorso è libero da ostacoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No				<input type="checkbox"/> No
E' presente percorso tattile?			<input type="checkbox"/> Sì		
			<input checked="" type="checkbox"/> No		

Note

Necessario che tutte le scale e le rampe che consentono l'accesso alla Passeggiata vengano dotate di corrimano ambo i lati ad altezza 90 cm, le scale non sono dotate di segnalazione pedotattile di fine ed inizio scala per non vedenti. Sono presenti nel complesso n. 4 attraversamenti pedonali su Via Pallanza che consentono di accedere alla Passeggiata i medesimi sono sprovvisti di segnalazione pedotattile per non vedenti.

Documentazione fotografica



2.2 Percorsi

Il percorso pedonale nel Parco ha una larghezza minima di 1,50m ?

Sì
 No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Sì
 No

Dislivello

Sì

No

Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Sì

No

Il percorso è libero da ostacoli?

Sì

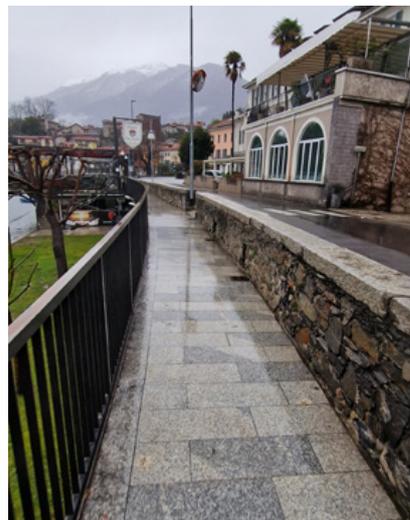
No

Note

Il percorso Lungolago risulta completamente accessibile per quel che concerne le tipologie di finiture con cui sono realizzati i percorsi. La rampa che collega il livello a quota inferiore della Passeggiata successiva alle Piazze in direzione est presenta pendenza a norma, da dotare di corrimano preferibilmente ambo i lati, al pari della scala. Tutte le scale anche quelle che consentono di scendere al Lago devono essere segnalate all'utenza non vedente in sommità con pavimentazione pedotattile il codice "Pericolo assoluto".

In diversi tratti in particolare all'altezza della Località La Quartina, all'altezza del Municipio ed in corrispondenza di Piazza Cavour il percorso non prevede accorgimenti orientativi per persone non vedenti, possibile installare al perimetro cordoli rialzati di 15 cm o piste pedotattili.

Documentazione fotografica



3. Arredi e attrezzature

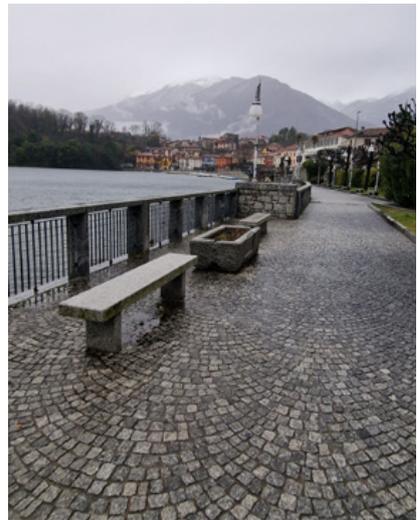
Panchine	Si	Fontanella	Si	tavolo picnic	Si	Cestini rifiuti	Si
	No		No		No		No

Note

Nessuna delle tipologie di panchine che sono presenti lungo la passeggiata prevedono lo schienale, risultando poco confortevoli per chiunque ed in particolare per persone anziane o fragili. Sono presenti pannelli culturali e leggi, questi, sono tutti posti sulle aiuole non raggiungibili da persone su carrozzine e con altezza inaccessibile, alcuni dei pannelli sono realizzati in inglese o presentano codice QR code al fine di rendere accessibile quanto esposto anche a persone con fragilità sensoriali o intellettive. In generale è poi possibile pensare ad un'implementazione della segnaletica generale dell'area che conduca chiaramente gli utenti verso i punti di maggiore interesse ed i servizi pubblici. Possibile organizzare la segnaletica attraverso l'approccio della Comunicazione Aumentativa Alternativa (CAA), che si propone di offrire una modalità alternativa a chi, oltre ad essere escluso dalla comunicazione verbale e orale a causa di patologie congenite o acquisite, presenta anche deficit cognitivi, più o meno severi. La CAA prevede di riportare oltre alla parola/e anche il pittogramma rappresentativo delle indicazioni fornita in lettere. In questo modo si possono fornire informazioni molteplici, dall'indicazione per raggiungere un luogo a più complesse. La segnaletica realizzata in CAA è un utile strumento per fornire informazioni immediate e comprensibili non solo a persone con deficit cognitivi ma anche a persone ipovedenti o di lingua straniera. E' poi possibile collocare a uno o più accessi mappe tattili, utili in particolare ai disabili sensoriali ma utile strumento orientativo utilizzabile da chiunque.

Documentazione fotografica





Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accessi & percorsi	Assenza segnali pedo-tattili attraversamenti pedonali su Via Pallanza per raggiungere il Lungolago	Realizzazione segnali pedotattili in mattonelle in gres (ambo i lati attraversamenti, 4 attraversamenti totali)	DM 236/89 artt. 4.2.1-8.2.1 DPR 503/96 artt. 4e5	9.000,0 €
Accessi & percorsi	Assenza corrimano rampe diverse accesso al Lungolago	Fornitura e posa di corrimano almeno su un lato ad altezza 90 cm	DM 236/89 8.1.11	3.000,0 €
Accessi & percorsi	Assenza corrimano ambo i lati scale diverse accesso al Lungolago	Fornitura e posa di corrimano su due lati	DM 236/89 8.1.10	1.300,0 €
Accessi & percorsi	Assenza segnaletica pedotattile fine ed inizio scale diverse Lungolago	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala (ipotesi in pvc da esterno, comprese scale che consentano di raggiungere il lago solo livello superiore lungo la passeggiata)	DM 236/89 8.1.10	1.800,0 €
Arredi e attrezzature	Assenza segnaletica orientativa mappe tattili	Installazione di numero due mappe tattili complete di segnalazione pedotattile a terra indicante il codice "attenzione servizio"	DM 236/89 2.b/2.c DPR 503/96 1.2.c	9.000,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Arredi e attrezzature	Leggi informativi posti sulle aiuole ad altezza e distanza non accessibili per persona su carrozzina	Riposizionamento Leggii	DM 236/89 8.1.4	400,0 €
Arredi e attrezzature	Segnaletica informativa ed orientativa che informi e conduca l'utente al bagno pubblico accessibile di Piazza Cavour carente	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	500,0 €
Arredi e attrezzature	Assenza panchine confortevoli per persona anziana	Fornitura e posa di panchine dotate di braccioli e schienale (ipotesi 8 panchine)	DM 236/89 art. 4.1.4 -8.1.4 DPR 503/96 art. 9	5.600,0 €
Stima totale costo interventi: 30.600,0 €				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Piemonte Anno 2024.				
NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale				

Prezzi standard criticità

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
Realizzazione parcheggio dedicato			
04.P84. A13.005	Esecuzione di stallo riservato per sosta consentita a invalidi o per C/S merci, comprensivo di fornitura e posa di tabella al 30/X, EG, dim. 60x40 cm o 90x60 cm; sostegno tubolare diam. 60 , sp. 3 mm, di qualsiasi tipo in uso nella città. Demarcazione completa di simboli e zebraure fino alla dimensione di m 2x7 (in linea) o 5x3 (a pettine) con vernice spartitraffico.	cad	180,69 €
Pavimentazione percorso pedonale sconnesso (pavimento in asfalto)			
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
07.A20. T30.015	Ripristino di pavimentazione bituminosa del marciapiede comprendente la scarifica dello strato bituminoso esistente e la stesa del nuovo asfalto colato ; per ripristini inferiori a 10 mq	mq	44,37 €
Pavimentazione percorso pedonale sconnesso (pavimento in masselli in pietra naturale)			
01.A23. C70.005	Riparazione di marciapiede comprendente la rimozione manuale degli elementi lapidei dissestati o spezzati, il carico ed il trasporto fino alla distanza di m 100 ed il successivo accatastamento degli elementi, l'eventuale taglio e rifilatura delle parti di lastra recuperabile, lo spianamento a regola d'arte, l'adattamento e la posa dell'elemento reimpiegabile o di quello di nuova fornitura con perfetta sigillatura dei giunti, compreso lo strato di sabbia lavata per il livellamento del piano d'appoggio, il tutto su preesistente sottofondo; esclusa l'eventuale provvista delle parti di lastra o delle lastre complete da sostituire In lastre di luserna e simili	mq	84,19
Realizzazione marciapiede a raso (pavimento in asfalto)			
25.A02. A00.005	Sbancamento In materie di qualsiasi natura. Scavo di sbancamento, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, a mano o con mezzi meccanici, in materie di qualunque natura e consistenza salvo quelle definite dai prezzi particolari dell'Elenco, asciutte o bagnate, compresi i muri a secco od in malta di scarsa consistenza, compreso le rocce tenere da piccone, ed i trovanti anche di roccia dura inferiori a m ³ 1,00 ed anche in presenza d'acqua eseguito: per apertura della sede stradale e relativo cassonetto; (...)	mc	4,96 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
25.A15. A00.005	Fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con legante naturale compresa la correzione e costipamento secondo norme tecniche ed ogni altro onere misurato in opera dopo costipamento	mc	24,71 €
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
25.A01. A90.005	Forn /posa rete acciaio B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti elettrosaldata.	kg	1,58 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
01.A23. A30.010	Formazione di pavimento per marciapiedi del tipo "asfalto colato", composto da: - sabbia (85% passante al setaccio di mm 2, il 15% passante al setaccio di mm 4 e trattenuto al setaccio di mm 2) - bitume ossidato (in ragione del 9% del peso della miscela) - bitume 80/100 (in ragione del 5% del peso della miscela) - filler attivo (in ragione del 14% del peso della miscela) steso in strisce interne per tutta la larghezza del marciapiede, con giunti alla distanza non minore di m 1,00 nel senso trasversale, senza giunti visibili, compreso l'eventuale insabbiamento superficiale e la spalmatura con bitume a caldo dei giunti in pietra, metallo o altro Per uno spessore pari a cm 3	mq	39,41 €
1U.05.100. 0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucchiolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del CdS, compreso ogni onere per attrezzature e pulizia delle zone di impianto.	mq	6,52 €
04.P81. C01.030	Paletto dissuasore in ferro tubolare come a campione, zincato a caldo e verniciato in bianco e nero (bianco rifrangente in pellicola H.I.) altezza da 110 a 130 cm. Diam. 100 mm, sp. 4.00 mm, zincato a caldo e vernic.	cad	24,63 €
Realizzazione percorso pedonale in calcestre			
1U.06.100. 0110	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spessore 10 cm, compresso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per formazione cassonetto spessore 30 cm e trasporto alla discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindratura e sagomatura della stessa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore 20 cm; fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo una delle seguenti modalità: - 1° modalità: posa in 3 strati, il primo strato di 4 cm pezzatura 6/12 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 2 rullature, il secondo strato di 4 cm pezzatura 3/6 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 4 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come gli strati precedenti con almeno 8 rullature; - 2° modalità: posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con le tre pezzature (6/12 mm; 3/6 mm; 1/3 mm) opportunamente miscelate e adeguatamente bagnato e costipato con almeno 6 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come lo strato precedente con almeno 8 rullature.	mq	32,11 €
01.A23. B40.010	Posa di cordatura della larghezza di cm 50-65, per la formazione di marciapiedi rialzati o di banchine, su strato di calcestruzzo dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 60-75 (cemento mg 15, sabbia m³ 0,400, ghiaietta m³ 0,800) compreso: - l'eventuale scavo il carico ed il trasporto del materiale eccedente; - la rifilatura dei giunti; - i ripassamenti durante e dopo la posa; - la sigillatura dei giunti Con scavo eseguito a macchina	m	42,16 €
29.P15. A25.011	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato: terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 che rispettino i limiti imposti dalla colonna B tab.1 all'Allegato V, Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 (rif.codice CER 17 05 04)	1 t	20,59 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
Realizzazione di percorso in pietra naturale			
25.A02. A00.005	Sbancamento In materie di qualsiasi natura. Scavo di sbancamento, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, a mano o con mezzi meccanici, in materie di qualunque natura e consistenza salvo quelle definite dai prezzi particolari dell'Elenco, asciutte o bagnate, compresi i muri a secco od in malta di scarsa consistenza, compreso le rocce tenere da piccone, ed i trovanti anche di roccia dura inferiori a m ³ 1,00 ed anche in presenza d'acqua eseguito: per apertura della sede stradale e relativo cassonetto; (...)	mc	4,96 €
01.A23. A10.010	Formazione di fondazione, in ambito urbano, per marciapiede rialzato o per ripristino di tratti dello stesso, comprendente il sottofondo in calcestruzzo cementizio, con resistenza caratteristica pari a 100 kg/cm ² , su strato di ghiaia vagliata o inerte drenante equivalente certificato, per uno spessore di cm 10 compressi, secondo le indicazioni della d.l., esclusa la pavimentazione sovrastante sia bituminosa, sia lapidea e lo scavo del cassonetto.	mq	21,73 €
29.P15. A25.011	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato: terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 che rispettino i limiti imposti dalla colonna B tab.1 all'Allegato V, Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 (rif.codice CER 17 05 04)	1 t	20,59 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
25.A01. A90.005	Forn /posa rete acciaio B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti elettrosaldata.	kg	1,58 €
26.A04. A15.010	Pavimentazione in lastricato. Fornitura e posa in opera di lastre per marciapiedi e accessi carrai, provviste in prossimità del luogo di posa, su sottofondo preesistente; nel prezzo si intendono compresi e compensati lo strato di sabbia lavata per il livellamento del piano di appoggio; lo spianamento a regola d'arte, la rifilatura, l'adattamento e la perfetta sigillatura dei giunti.	mq	251,78 €
01.A23. B40.010	Posa di cordatura della larghezza di cm 50-65, per la formazione di marciapiedi rialzati o di banchine, su strato di calcestruzzo dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 60-75 (cemento mg 15, sabbia m ³ 0,400, ghiaietta m ³ 0,800) compreso: - l'eventuale scavo il carico ed il trasporto del materiale eccedente;- la rifilatura dei giunti; - i ripassamenti durante e dopo la posa; - la sigillatura dei giunti Con scavo eseguito a macchina	m	42,16 €
Eliminazione gradino in corrispondenza di attraversamento pedonale ed integrazione segnalazione attraversamento pedonale per non vedenti con posa di pavimentazione tattile in gres			
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €
01.A23. B60.025	Estrazione manuale di guide o cordoni, con trasporto fino alla distanza di m 50 Cordoni da cm 30, con demolizione retrostante delle sedi bitumate per la parte strettamente indispensabile.	m	24,51 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
14.P01.A15	Taglio di pavimentazione stradale bitumata mediante l'uso di fresa, per ogni centimetro di spessore	mq	0,29 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
01.A23. B40.010	Posa di cordatura della larghezza di cm 50-65, per la formazione di marciapiedi rialzati o di banchine, su strato di calcestruzzo dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 60-75 (cemento mg 15, sabbia m ³ 0,400, ghiaietta m ³ 0,800) compreso: - l'eventuale scavo il carico ed il trasporto del materiale eccedente;- la rifilatura dei giunti; - i ripassamenti durante e dopo la posa; - la sigillatura dei giunti Con scavo eseguito a macchina	m	42,16 €
1C.16.400. 0080	Pavimento per percorsi tattili con piastrelle in gres porcellanato di prima scelta per esterni o interni, con superficie a vista non smaltata, non geliva, resistente all'usura e all'abrasione, assorbimento acqua <0,10%, con rilievi aventi un'altezza non inferiore a 3 mm, le piastrelle di spessore 20 mm, avranno una colorazione superficiale a scelta della Committente. Integrate con transponder passivo a radiofrequenza, idoneo alla realizzazione di percorsi intelligenti. Conformi alla normativa vigente D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ed in accordo con le tabelle 3-"WT6" e 1-"S9" della CEN/TS 15209. Posato con collante in polvere ad alte prestazioni costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati ed additivi; compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.16.400. 0080.a	- indicazione direzione rettilinea larghezza cm. 60	m	142,43 €
1C.16.400. 0080.b	- indicazione di attenzione/servizio/pericolo valicabile larghezza cm. 40	m	102,70 €
01.A23. A30.010	Formazione di pavimento per marciapiedi del tipo "asfalto colato", composto da: - sabbia (85% passante al setaccio di mm 2, il 15% passante al setaccio di mm 4 e trattenuto al setaccio di mm 2) - bitume ossidato (in ragione del 9% del peso della miscela) - bitume 80/100 (in ragione del 5% del peso della miscela) - filler attivo (in ragione del 14% del peso della miscela) steso in strisce interne per tutta la larghezza del marciapiede, con giunti alla distanza non minore di m 1,00 nel senso trasversale, senza giunti visibili, compreso l'eventuale insabbiamento superficiale e la spalmatura con bitume a caldo dei giunti in pietra, metallo o altro Per uno spessore pari a cm 3	mq	39,41 €
Segnalazione attraversamento pedonale per non vedenti con posa di pavimentazione tattile in gres			
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
14.P01.A15	Taglio di pavimentazione stradale bitumata mediante l'uso di fresa, per ogni centimetro di spessore	mq	0,29 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
1C.16.400. 0080	Pavimento per percorsi tattili con piastrelle in gres porcellanato di prima scelta per esterni o interni, con superficie a vista non smaltata, non geliva, resistente all'usura e all'abrasione, assorbimento acqua <0,10%, con rilievi aventi un'altezza non inferiore a 3 mm, le piastrelle di spessore 20 mm, avranno una colorazione superficiale a scelta della Committente. Integrate con transponder passivo a radiofrequenza, idoneo alla realizzazione di percorsi intelligenti. Conformi alla normativa vigente D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ed in accordo con le tabelle 3-"WT6" e 1-"S9" della CEN/TS 15209. Posato con collante in polvere ad alte prestazioni costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati ed additivi; compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.16.400. 0080.a	- indicazione direzione rettilinea larghezza cm. 60	m	142,43 €
1C.16.400. 0080.b	- indicazione di attenzione/servizio/pericolo valicabile larghezza cm. 40	m	102,70 €
Segnalazione attraversamento pedonale per non vedenti con posa di pavimentazione tattile in gomma da esterno			
1C.16.400. 0020	Pavimento per percorsi tattili per esterni, con piastrelle in M-PVC-p polivalente, con rilievi trapezoidali equidistanti aventi un'altezza non inferiore a 3 mm, avranno una resistenza all'abrasione TABER 25,5 mg; impronta residua 0,1 mm; isolamento elettrico 1010 ohm; resistenza al fuoco classe 1; durezza shore A 85; isolamento termico 0,12 W/mK; peso specifico 1,20 gr/cm ³ ; carico rottura (dopo 168h a 100 °C) 10,5-8,8 N/mm ² - allungamento 280-263%; colorazione superficiale a scelta della Committente. Integrate con transponder passivo a radiofrequenza, idoneo alla realizzazione di percorsi intelligenti. Conformi alla normativa vigente D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ed in accordo con le tabelle 3-"WT6" e 1-"S9" della CEN/TS 15209. Posato con apposito adesivo epossipoliuretano bicomponente, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.16.400. 0020.a	- indicazione direzione rettilinea larghezza cm. 60	m	85,29 €
1C.16.400. 0020.b	- indicazione di attenzione/servizio/pericolo valicabile larghezza cm 40	cad	64,27 €
Realizzazione segnaletica orizzontale attraversamento pedonale con integrazione di segnalazione attraversamento pedonale per non vedenti con posa di pavimentazione tattile in gres			
04.P83. A01.005	Segnaletica orizzontale in vernice spartitraffico rifrangente premiscelata (composto di resina alchidica o acrilica) per la demarcazione di passaggi pedonali, di linee di arresto, di zebraure e di altri segni sulla carreggiata computabili a metro quadrato, da tracciarsi tendenzialmente a ripasso (nuovi manti esclusi). La stesa in opera dovrà essere conforme e dovrà rispettare le prescrizioni della normativa UNI-EN 1436, con particolare riguardo ai criteri di efficienza, rifrangenza e antiskid.	mq	4,26 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €
14.P01.A15	Taglio di pavimentazione stradale bitumata mediante l'uso di fresa, per ogni centimetro di spessore	mq	0,29 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
1C.16.400. 0080	Pavimento per percorsi tattili con piastrelle in gres porcellanato di prima scelta per esterni o interni, con superficie a vista non smaltata, non geliva, resistente all'usura e all'abrasione, assorbimento acqua <0,10%, con rilievi aventi un'altezza non inferiore a 3 mm, le piastrelle di spessore 20 mm, avranno una colorazione superficiale a scelta della Committente. Integrate con transponder passivo a radiofrequenza, idoneo alla realizzazione di percorsi intelligenti. Conformi alla normativa vigente D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ed in accordo con le tabelle 3-"WT6" e 1-"S9" della CEN/TS 15209. Posato con collante in polvere ad alte prestazioni costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati ed additivi; compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.16.400. 0080.a	- indicazione direzione rettilinea larghezza cm. 60	m	142,43 €
1C.16.400. 0080.b	- indicazione di attenzione/servizio/pericolo valicabile larghezza cm. 40	m	102,70 €
Demolizione e rifacimento percorso pedonale sottodimensionato (<90 cm)			
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €
01.A23. B60.025	Estrazione manuale di guide o cordoni, con trasporto fino alla distanza di m 50 Cordoni da cm 30, con demolizione retrostante delle sedi bitumate per la parte strettamente indispensabile.	m	24,51 €
14.P01.A15	Taglio di pavimentazione stradale bitumata mediante l'uso di fresa, per ogni centimetro di spessore	mq	0,29 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
25.A01. A90.005	Forn /posa rete acciaio B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti elettrosaldata.	kg	1,58 €
01.A23. B40.010	Posa di cordatura della larghezza di cm 50-65, per la formazione di marciapiedi rialzati o di banchine, su strato di calcestruzzo dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 60-75 (cemento mg 15, sabbia m ³ 0,400, ghiaietta m ³ 0,800) compreso: - l'eventuale scavo il carico ed il trasporto del materiale eccedente;- la rifilatura dei giunti; - i ripassamenti durante e dopo la posa; - la sigillatura dei giunti Con scavo eseguito a macchina	m	42,16 €
01.A23. A30.010	Formazione di pavimento per marciapiedi del tipo "asfalto colato", composto da: - sabbia (85% passante al setaccio di mm 2, il 15% passante al setaccio di mm 4 e trattenuto al setaccio di mm 2) - bitume ossidato (in ragione del 9% del peso della miscela) - bitume 80/100 (in ragione del 5% del peso della miscela) - filler attivo (in ragione del 14% del peso della miscela) steso in strisce interne per tutta la larghezza del marciapiede, con giunti alla distanza non minore di m 1,00 nel senso trasversale, senza giunti visibili, compreso l'eventuale insabbiamento superficiale e la spalmatura con bitume a caldo dei giunti in pietra, metallo o altro Per uno spessore pari a cm 3	mq	39,41 €
Realizzazione di raccordo su percorso pedonale per superamento di gradino superiore a 2,5 cm			
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €
14.P01.A15	Taglio di pavimentazione stradale bitumata mediante l'uso di fresa, per ogni centimetro di spessore	mq	0,29 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
25.A15. A45.005	Pavimentazione da marciapiedi con asfalto colato dello spessore reso di 2,5 cm; miscela composta dal 45 % di aggregato fine calcareo, 46 % di graniglia dura della pezzatura 3-5 e 5-10 ed il 9 % di bitume puro. Percentuali espresse sul peso.	mq	11,8 €
Demolizione e rifacimento percorso pedonale con pendenza trasversale eccessiva			
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
01.A23. B60.025	Estrazione manuale di guide o cordoni, con trasporto fino alla distanza di m 50 Cordoni da cm 30, con demolizione retrostante delle sedi bitumate per la parte strettamente indispensabile.	m	24,51 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
25.A01. A90.005	Forn /posa rete acciaio B450A o B450C per gli usi consentiti dalle norme vigenti elettrosaldata.	kg	1,58 €
01.A23. B40.010	Posa di cordonatura della larghezza di cm 50-65, per la formazione di marciapiedi rialzati o di banchine, su strato di calcestruzzo dello spessore di cm 15 e della larghezza di cm 60-75 (cemento mg 15, sabbia m ³ 0,400, ghiaietta m ³ 0,800) compreso: - l'eventuale scavo il carico ed il trasporto del materiale eccedente;- la rifilatura dei giunti; - i ripassamenti durante e dopo la posa; - la sigillatura dei giunti Con scavo eseguito a macchina	m	42,16 €
Installazione su semaforo esistente impianto di segnalazione acustica per non vedenti			
15.P06. A05.030	Dispositivo acustico per non vedenti - tensione a 42V (dicitura da riportare esternamente sul contenitore mediante targhetta adesiva ed all'interno del contenitore stesso) - composto da logica a micro-processore, sensore di misura del rumore e trasduttore sonoro per l'emissione del segnale di via libera. Realizzato con contenitore in materiale plastico di colore verde Ral 6009 con grado di protezione IP55, con foro diam. 25 mm per l'ingresso del cavo e di eventuali raccordi per guaine, supporti per fascette e fascette per il fissaggio dei conduttori all'interno, corredato di m. 3 di cavo per il collegamento al pulsante, secondo quanto indicato dalla Committente. Comprensivo di staffa-attacco di colore verde Ral 6009 e di tutto quanto necessario per il fissaggio al sostegno e dei collegamenti elettrici per il suo regolare funzionamento. Il tutto deve essere omologato e realizzato secondo quanto disposto dalle vigenti normative (FORNITURA)	cad	284,63 €
15.P06. A05.040	Dispositivo acustico per non vedenti con foro per l'ingresso del cavo, compresa la fornitura e posa di raccordo per guaina spirale IP 64 passo gas Ral 7035 diam. 20 mm, della chiusura delle fascette per il fissaggio dei conduttori al suo interno e di tutti i collegamenti elettrici interni per il suo funzionamento. Compresa la posa della staffa-attacco e di tutto quanto necessario per il fissaggio a qualsiasi tipo di sostegno, con fornitura e posa del band-it necessario. Compresa la fornitura e posa del cavo di tipo FR-OR (6x0,5 mmq con tensione di esercizio 450/750V) avente diametro massimo di 6 mm verso il dispositivo di richiesta e la fornitura e posa dei conduttori unipolari da 1,5 mmq verso la lanterna. Compresa la fornitura e posa di tubo flessibile corrugato sino a diam. 63 mm e del fissaggio con fascette alla staffa-attacco al sostegno. Compresi tutti i collegamenti elettrici del cavo in arrivo dal regolatore (escluso quello nel regolatore), del cavo verso la lanterna semaforica e di quelli necessari per il suo regolare funzionamento (POSA)	cad	38,56 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
Potatura di elemento arboreo al di sotto di 210 cm dal piano della pavimentazione			
20.A27. I50.005	Potatura di formazione, risanamento o contenimento di piante poste in condizioni di minima difficoltà (esemplificabile con alberi ubicati all'interno di parchi o giardini), compresa la disinfezione con prodotti a largo spettro fungistatico su tagli di diametro superiore a cm 5, l'allontanamento dei detriti e la pulizia del cantiere Per piante di altezza inferiore a m 10	cad	90,97 €
Realizzazione di percorso tattile plantare per non vedenti in assenza di guida naturale (in gomma da esterni)			
1C.16.400. 0010	Pavimento per percorsi tattili per esterni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, speciale resistente ai raggi UV, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.16.400. 0010.a	- indicazione direzione rettilinea, in teli di larghezza 60 cm, in gomma scannellata con passi differenti, con spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 2,5 mm	m	119,17 €
Realizzazione di percorso tattile plantare per non vedenti in assenza di guida naturale (in gres)			
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €
14.P01.A15	Taglio di pavimentazione stradale bitumata mediante l'uso di fresa, per ogni centimetro di spessore	mq	0,29 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
29.P15. A15.010	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	1 t	17,31 €
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
1C.16.400. 0080	Pavimento per percorsi tattili con piastrelle in gres porcellanato di prima scelta per esterni o interni, con superficie a vista non smaltata, non geliva, resistente all'usura e all'abrasione, assorbimento acqua <0,10%, con rilievi aventi un'altezza non inferiore a 3 mm, le piastrelle di spessore 20 mm, avranno una colorazione superficiale a scelta della Committente. Integrate con transponder passivo a radiofrequenza, idoneo alla realizzazione di percorsi intelligenti. Conformi alla normativa vigente D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ed in accordo con le tabelle 3-"WT6" e 1-"S9" della CEN/TS 15209. Posato con collante in polvere ad alte prestazioni costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridisperdibili, inerti selezionati ed additivi; compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.16.400. 0080.a	- indicazione direzione rettilinea larghezza cm. 60	m	142,43 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
Realizzazione di fermata mezzo pubblico accessibile			
01.A02. C10.015	Disfacimento di pavimentazione con accatastamento del materiale utilizzabile entro la distanza massima di metri 300, compreso il taglio dei bordi della pavimentazione; il compenso viene corrisposto come sovrapprezzo allo scavo e pertanto nella misura dello scavo non deve essere dedotto lo spessore della pavimentazione. In macadam, calcestruzzi cementizi, cubetti, masselli e pavimentazione bituminosa in genere, di qualunque tipo e spessore e con qualunque sottofondo, per superfici di m ² 0,50 e oltre	mq	11,80 €
01.P26.A60	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza	mc	5,53
14.P01.A15	Taglio di pavimentazione stradale bitumata mediante l'uso di fresa, per ogni centimetro di spessore	mq	0,29 €
01.A04. C03.005	Getto in opera di calcestruzzo cementizio eseguito direttamente da autobetoniera con apposita canaletta Per sottofondi di marciapiedi	mc	27,10 €
1C.16.400. 0080	Pavimento per percorsi tattili con piastrelle in gres porcellanato di prima scelta per esterni o interni, con superficie a vista non smaltata, non geliva, resistente all'usura e all'abrasione, assorbimento acqua <0,10%, con rilievi aventi un'altezza non inferiore a 3 mm, le piastrelle di spessore 20 mm, avranno una colorazione superficiale a scelta della Committente. Integrate con transpoder passivo a radiofrequenza, idoneo alla realizzazione di percorsi intelligenti. Conformi alla normativa vigente D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ed in accordo con le tabelle 3-"WT6" e 1-"S9" della CEN/TS 15209. Posato con collante in polvere ad alte prestazioni costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati ed additivi; compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.16.400. 0080.a	- indicazione direzione rettilinea larghezza cm. 60	m	142,43 €
1C.16.400. 0080.b	- indicazione di attenzione/servizio/pericolo valicabile larghezza cm. 40	m	102,70 €
1C.16.400. 0080.c	- indicazione di arresto pericolo larghezza cm. 40	m	95,12 €
1C.16.400. 0080.d	- indicazione di incrocio/ svolta ad angolo con piastrella da 60x80 cm	cad	93,90 €
30.P35. H15.005	Panchine di diversa forma con basamenti laterali in gomma riciclata, con seduta e/o schienale in legno o acciaio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5. Dimensioni medie di ingombro 190x50x50 mm	cad	672,22 €
1U.06.380. 0500	Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementizio preconfezionato e/o confezionato in cantiere, compreso lo scavo eseguito manualmente e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, rinterro e sgombero del materiale eccedente.	mc	217,31 €
NP	Fornitura e messa in opera di pensilina per sosta bus in metallo compreso la formazione del piano di posa, il montaggio e la posa e ogni altro onere necessario per dare l'opera compiuta a regola d'arte.	cad	8.000,0 €

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
Presenza di avvallamenti o disconnessioni in presenza di chiusini o pozzetti			
01.A22. E50.015	Messa in quota al piano strada di chiusini in ghisa nell'ambito di lavorazioni stradali successivamente all'asportazione per scarifica, mediante preventiva realizzazione di nuovo piano di appoggio costituito da cordolo in mattoni pieni e malta di cemento; comprensivo di trasporto dal luogo di eventuale deposito al sito di impiego. per dimensioni interne oltre 50x50 e fino a 80x80	cad	100,49 €
Rimozione di ostacolo su percorso pedonale			
01.P01. A30.005	Operaio comune: ore normali	h	30,71 €
Rimozione pozzetto con maglie grigliato superiore a 2 cm			
1U.04.050. 0020.b	Rimozione di chiusini in ghisa, griglie, botole e dei relativi telai in ferro, comprese opere di protezione e segnaletica. In orario normale: - con trasporto a deposito comunale dei materiali riutilizzabili, compresa la movimentazione carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.	cad	31,78 €
NP	Fornitura e posa di chiusino in ferro o ghisa con vuoti inattraversabili da una sfera di diametro pari o superiore a 2 cm. Vuoti da disporre in senso ortogonale al senso di marcia.	cad	220,0 €
Fornitura e posa fontanella			
NP	Fornitura e posa di fontanella con caratteristiche conformi al DM 236/89 comprese opere di allaccio alla più vicina linea di adduzione acqua potabile.	cad	2.600,0 €
Fornitura e posa di panchina			
30.P35. H15.005	Panchine di diversa forma con basamenti laterali in gomma riciclata, con seduta e/o schienale in legno o acciaio. Dotate di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5. Dimensioni medie di ingombro 190x50x50 mm	cad	672,22 €
1U.06.380. 0500	Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementizio preconfezionato e/o confezionato in cantiere, compreso lo scavo eseguito manualmente e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, rinterro e sgombero del materiale eccedente.	mc	217,31 €
Fornitura e posa tavolo da picnic			
30.P35. H00.010	Tavolo panca per pic - nic compreso di due sedute collegate al tavolo, con o senza schienale, realizzato con profili di sezione rettangolare in plastica riciclata e con sistemi di fissaggio in acciaio zincato a caldo. Dotato di dichiarazione o certificazione ambientale di prodotto relativamente al contenuto di riciclato come richiesto dal decreto MITE 23 giugno 2022 paragrafo 2.5. Dimensioni di ingombro medie 150-180 x 120-170 x 45-80 cm	cad	455,40 €
1U.06.380. 0500	Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementizio preconfezionato e/o confezionato in cantiere, compreso lo scavo eseguito manualmente e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, rinterro e sgombero del materiale eccedente.	mc	217,31 €