



COMUNE DI MERGOZZO
Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738
e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2010\3. Tecnica\2010\UT_DET_ 133_2010
Incarico notaio scalabrini atto polonioli .doc

ORIGINALE

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO TECNICO
N. 133 DEL 30/06/2010**

OGGETTO: Acquisizione terreni posti in Comune di Mergozzo fraz. Candoglia distinti nel NCT al fg. 17 mapp.li 231-267-269 e 270 costituenti la Via San Graziano di proprietà del sig. Polonioli Paolo .Conferimento incarico notaio Stefania Scalabrini di Ornavasso per rogito atto e relativa assunzione impegno di spesa.

**L' ASSESSORE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CONSIDERATO che il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 dispone che le funzioni di cui agli art. 107 e 109 sono svolte dai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24.02.1998 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità ai sensi del D.Lgs. n. 77/95 e s.m.i.;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 14/12/2009 ad oggetto: “ Rinnovo Attribuzione provvisoria della responsabilità servizio tecnico - Anno 2010” con la quale la sottoscritta è stata nominata responsabile del suddetto servizio ;

VISTO il bilancio esercizio 2010;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, che approva il Testo Unico degli Enti Locali;

Richiamata la Delibera C.C. n. 55 del 20/11/2003 “Acquisizione terreni di proprietà privata in frazione Candoglia per ampliamento viabilità locale ed approvazione atto impegno dell’Amministrazione Comunale.” Con la quale l’ amministrazione comunale approvava l’atto di Impegno del 30/10/2003 stipulato con gli allora proprietari Iorio Pietro, Comina Eva e Martinelli Iva, al fine di acquisire al patrimonio comunale i terreni ove già insisteva la Via San Graziano oltre a quelli necessari al suo allargamento sino a mt 5,00 ed alla realizzazione di parcheggi di accessibilità all’area dell’ oratorio di San Graziano.

Visto il Tipo frazionamento n. 48363 del 07/07/2004 redatto , dal geom. Vincenzi Alberto di Arizzano e con il quale sono stati individuati i mappali oggetto di cessione (NCT fg. 17 mapp. 231 ; fg. 17 mapp. 267; fg. 17 mapp. 269 e fg. 17 mapp. 270) ;

Richiamata la Deliberazione di CC n. 7 del 28/01/2010 con la quale l’attuale amministrazione ha confermato la volontà di acquisire gratuitamente i predetti terreni dal nuovo proprietario, confermando gli impegni assunti dalla precedente amministrazione nella citata delib. Cc n. 55 del 20/11/2003;

Considerato che attualmente la proprietà dei mappali di cui sopra risulta intestata al sig. Polonioli Paolo nato a Bolzano il 21/06/1969 e residente in Mergozzo, Via San Graziano n. 2 e che lo stesso attraverso diversi incontri e dichiarazione scritta del 18/02/2010 ha manifestato propria conferma a quanto disposto e concordato con i precedenti proprietari nella citata Delibera di C.C. n. 55 del 20/11/2003;



COMUNE DI MERGOZZO
Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738
e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2010\3. Tecnica\2010\UT_DET_ 133_2010
Incarico notaio scalabrini atto polionioli .doc

Dato atto che è stata richiesta la disponibilità al notaio Stefania Scalabrini con studio in Ornavasso a rogare l'atto di acquisizione in questione, previa presentazione di nota preventiva di competenze relative;

Visto il preventivo di spesa pervenuto in data 24/06/10 al prot. 4686 dal quale si evince che la spesa è quantificata in € 2.550,00 comprensiva di onorario, spese ed IVA, imposte di registro, ipotecarie e catastali;

Visto che con la citata deliberazione n.77/2009 il servizio relativo alle Manutenzioni è stato affidato a questo Assessorato;

Ritenuto pertanto , per le motivazioni sopra esposte di dover provvedere in merito ;

Acquisita l'attestazione di copertura finanziaria, come in calce al presente atto, del responsabile del servizio finanziario;

Ritenuto opportuno procedere in merito;

D E T E R M I N A

1. Di incaricare il notaio Stefania Scalabrini con studio in Ornavasso per il rogito dell'atto di donazione a favore del Comune di Mergozzo dei terreni di proprietà del sig. Polionioli Paolo censiti nel NCT al fg. 17 mapp. 231- 267 – 269 e 270 costituenti la viabilità esistente denominata Via San Graziano per utilità pubblica.
2. Di dare atto che la spesa di € 2.550,00 derivante dal presente atto troverà imputazione al cap. 102 intervento 1.01.03.03 bilancio corrente esercizio;
3. Di trasmettere la presente al responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.
4. di dare atto che Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Geom. Emanuela Oliva in qualità di Assessore Responsabile del Servizio Tecnico.
5. Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i e sul sito web del comune
6. di dare atto che la presente determinazione diventa IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs.267/2000

Dalla sede Comunale, lì 30/06/2010

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Oliva geom Emanuela)



COMUNE DI MERGOZZO
Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738
e-mail mergozzo@ruparpiemonte.it

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2010\3. Tecnica\2010\UT_DET_ 133_2010
Incarico notaio scalabrini atto polionioli .doc

In relazione al presente atto, si appone il visto di regolarità contabile attestante la sussistenza della copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, il responsabile del servizio finanziario conferma che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra, alla data del medesimo impegno, è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Mergozzo, li . 30/06/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Porta rag Giacomo)

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo, dichiara che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno _____ e vi rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. e copia della stessa è stata pubblicata sul sito web del comune

Mergozzo li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Di Pietro Nicola)