



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2012\TECNICA\UT\_DET\_292\_2012 aggiudicazione appalto 2013\_2014 opere imbianchino Ditta LORA.doc

**copia**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 292 del 17/12/2012

OGGETTO: Appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio comunale - OPERE DA IMBIANCHINO - Biennio 2013-2014- Approvazione verbale di gara e Aggiudicazione dell'appalto alla Ditta LORA di Rabattoni R., Lomazzi F. e C. snc con sede in VERBANIA FONDOTOCE .

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 12/12/2011 ad oggetto: " Parere favorevole nomina responsabile del servizio PER L'ANNO 2012" con la quale la sottoscritta è stata nominata responsabile del suddetto servizio ;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CONSIDERATO che il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 dispone che le funzioni di cui agli art. 107 e 109 sono svolte dai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24.02.1998 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità ai sensi del D.Lgs. n. 77/95 e s.m.i.;

Premesso che:

- che con propria determina n. 245 del 05/11/2012 sono stati approvati i capitolati speciali d'appalto e gli schemi di contratto relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio comunale per il Biennio 2013-2014 , compresi le "OPERE DA IMBIANCHINO, per un importo annuo dei lavori da appaltare pari ad Euro 6.000.=, di cui Euro 5.700,00 oggetto dell'offerta di ribasso ed Euro 300,00 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

-che il Servizio Tecnico ha inteso procedere all'affidamento delle manutenzioni in argomento mediante cottimo, indicando procedura negoziata , ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, con invito rivolto a ditte specializzate in ciascun settore manutentivo ed individuate in separati elenchi per il giorno 03 dicembre 2012,

Visto il verbale di gara tenutasi in data 03/12/2012 dal quale la **Ditta LORA di Rabattoni R., Lomazzi F. e C. snc con sede in VERBANIA FONDOTOCE** è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in argomento per aver offerto un ribasso percentuale del 22.05% sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Considerato che l'importo complessivo dell'appalto è di

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (biennio 2013-2014)	€uro 11.400,00
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (biennio 2013-2014-) al netto del ribasso del 22.05 %	€uro 8.886,30
Importo per Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€uro 600,00
<b>Totale</b>	<b>€uro 9.486,30</b>
SPESE IN AMMINISTRAZIONE	
IVA 21%	€uro 1.992,12
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€uro 11.478,42</b>



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2012\TECNICA\UT\_DET\_292\_2012 aggiudicazione appalto 2013\_2014 opere imbianchino Ditta LORA.doc

Visto il D.Lgs. 163/2006 e smi;

Richiamato il Regolamento di semplificazione dei procedimenti spese in economia delibera C.C. n. 36 del 26.07.2011;

Visto che con la citata deliberazione n. 79/2011 il servizio tecnico è stato affidato a questo Assessorato;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra esposte di dover provvedere in merito;

Acquisita l'attestazione di copertura finanziaria, come in calce al presente atto, del responsabile del servizio finanziario;

## DETERMINA

1 - di approvare il verbale di gara, citato in premessa e allegato alla presente affinché ne costituisca parte integrante e sostanziale;

2 - di procedere all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio comunale - "OPERE DA IMBIANCHINO"- biennio 2013-2014 alla **Ditta LORA di Rabattoni R., Lomazzi F. e C. snc con sede in VERBANIA FONDOTOCE** secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (biennio 2013-2014)	€uro 11.400,00
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (biennio 2013-2014-) al netto del ribasso del 22.05 %	€uro 8.886,30
Importo per Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€uro 600,00
<b>Totale</b>	<b>€uro 9.486,30</b>
SPESE IN AMMINISTRAZIONE	
IVA 21%	€uro 1.992,12
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€uro 11.478,42</b>

3 - di imputare la spesa di cui al precedente punto 1) al cap. 152 ART. 3 codice intervento 1.01.05.03, per quanto di competenza, del bilancio pluriennale per gli anni 2013- 2014;

4 - di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto di cottimo fiduciario

5 - di dare atto che il responsabile del procedimento è il Geom. Frigione Cosimo dell'area tecnica territoriale attinente i servizi di manutenzione beni demaniali, patrimoniali, cimiteri, acquedotto e cave;

6 - di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

7 - La **Ditta LORA di Rabattoni R., Lomazzi F. e C. snc con sede in VERBANIA FONDOTOCE** assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e smi e Ai fini della tracciabilità dei flussi (art. 3 Legge 13/08/2010) il codice **CIG ZBD0721724**;

8- di dare atto che presente determinazione diventa IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. 267/00.

9 - di dare comunicazione dell'avvenuta adozione della presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi;

10 - di depositare l'originale della presente determinazione all'Ufficio Segreteria affinché lo inserisca nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni, disponendo che copia della stessa venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale sul sito Web del comune [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e smi e che copia cartacea della stessa venga esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Mergozzo 17/12/2012

L'Assessore Responsabile  
del Servizio Manutenzioni  
f.to Emanuela Oliva



**APPALTO PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE  
ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO  
E DEMANIO COMUNALE  
- OPERE DA IMBIANCHINO -  
- BIENNIO 2013/2014 -  
PROCEDURA NEGOZIATA  
AI SENSI DELL'ART. 57 D. LGS N. 163/2006**

\*\*\* \* \* \*\*\*

**"VERBALE DI GARA"**

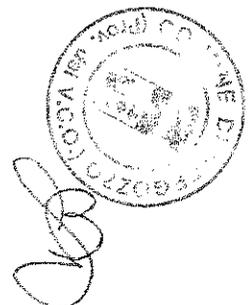
L'anno duemiladodici, il giorno TRE del mese di DICEMBRE alle ore  
SEDICI/20, in Mergozzo nell'Ufficio Tecnico della casa comunale posta in  
via Pallanza n. 2 =====

**PREMESSO**

- che con determinazione dell'Assessore Responsabile del Servizio  
Manutenzioni n. 245 del 05/11/2012, sono stati approvati i capitolati  
speciali d'appalto e gli schemi di contratto relativi ai lavori di  
manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio  
comunale per il Biennio 2013/2014 compresi le opere "**OPERE DA  
IMBIANCHINO** ", per un importo annuale dei lavori da appaltare pari  
ad Euro 6.000.=, di cui Euro 5.700,00 oggetto dell'offerta di ribasso ed Euro  
300,00 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione  
appaltante e non oggetto dell'offerta. =====

-che il Servizio Tecnico ha inteso procedere all'affidamento delle  
manutenzioni in argomento mediante cottimo, indicando procedura  
negoziata , ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, con invito rivolto a  
ditte specializzate in ciascun settore manutentivo ed individuate in  
separati elenchi. =====

- che la trattativa privata è stata indetta per il giorno 3 DICEMBRE 2012  
alle ore 16,20; =====







- che in data 12 NOVEMBRE 2012 con nota prot. n. 7001, a mezzo di raccomandata a.r., sono state invitate le ditte di cui all'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara; =====
- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 12,30 del giorno 3 DICEMBRE 2012, con le avvertenze tutte indicate nella lettera di invito; ==
- che nei prescritti termini sono pervenute a mano in plico sigillato numero UNA offerte e precisamente: =====
- Lora di Rabattoni R, Lomazzi E e C. snc con sede in VERBANIA prot. 7463 del 03/12/2012

**TUTTO CIO' PREMESSO**

La Sig.ra Oliva Emanuela Assessore responsabile del Servizio Manutenzioni , nella sua qualità di Presidente di gara, ai sensi e per gli effetti ex art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., assistito dal Geom. Cosimo Frigione Tecnico Comunale e dal Geom. Bonazza Silvia nella sua qualità di verbalizzante, procede quindi all'esame e alla conseguente apertura del piego stesso :

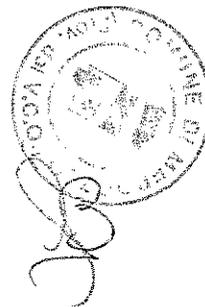
- Lora DI Rabattoni R. Lomazzi F. e C. snc con sede in VERBANIA prot. 7463 del 03/12/2012 documentazione presentata regolare ammessa alla gara

Il Presidente di gara, Sig. ra Oliva Emanuela , incarica il Geom. C. Frigione di aprire la busta contenente l' offerta dando lettura a voce alta ed intellegibile della medesima: =====

- 1) Lora snc di Rabattoni R, Lomazzi F. e C. snc con sede in VERBANIA offre il ribasso del 22,05 %sull'elenco prezzi posto a base di gara

Il presidente, Sig. ra Emanuela Oliva , lette le offerte pervenute dichiara provvisoriamente aggiudicataria della trattativa e salvo verifica dei requisiti prescritti nella lettera di invito, la ditta LORA snc di Rabattoni R. e Lomazzi F. e C. sede in VERBANIA Via 42 MARTIRI 205 per aver offerto il ribasso del 22.05% sull'elenco dei prezzi posto a base di gara. ==

Al presente verbale si allega: =====







**COMUNE DI MERGOZZO**  
**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA**

A - copia fotostatica C.I. sig. Rabattoni Roberto Legale rappresentante della ditta Lora DI Rabattoni R, Lomazzi F. e C. snc con sede in VERBANIA. =====

B - copia della lettera di invito =====

C - elenco delle ditte invitate =====

D - l'offerta in originale del concorrente vincitore =====

E - la domanda di partecipazione alla trattativa e connesse dichiarazioni per l'ammissione sottoscritta dal concorrente vincitore =====

**LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO**

Il Presidente - Sig.ra Oliva Emanuela - Ass.re Resp. Servizio Manutenzioni

Il Componente - Geom. C. Frigione - Tecnico Comunale

Il Verbalizzante- sig.ra Bonazza Geom. Silvia - Ufficio Tecnico Comunale





0100 0000 0000 0000



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2012\TECNICA\UT\_DET\_292\_2012 aggiudicazione appalto 2013\_2014 opere imbianchino Ditta LORA.doc

In relazione al presente atto, si appone il visto di regolarità contabile attestante la sussistenza della copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, il responsabile del servizio finanziario conferma che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra, alla data del medesimo impegno, è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Dalla sede municipale, li 17/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(f.to Rag. Giacomo Porta)

Il sottoscritto Segretario Comunale, dichiara che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune inserito sul sito Web [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) il giorno 11 GEN. 2013 per rimanervi esposta 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Dalla sede municipale, li 11 GEN. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(f.to Di Pietro dr. Nicola)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Dalla sede municipale, li \_\_\_\_\_

11 GEN. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Di Pietro dr. Nicola)

