



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2012\TECNICA\UT\_DET\_299\_2012 APPALTO EDILE BIENNIO 2013-2014 GIANNOZIO.doc

COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 299 del 17/12/2012

OGGETTO: Appalto lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio comunale - OPERE EDILI - Biennio 2013-2014- . Approvazione verbale di gara e Aggiudicazione dell'appalto alla Ditta GIANNOZIO M. & C. SNC DI GIANNOZIO ANTONIO & C. con sede in MERGOZZO .

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 12/12/2011 ad oggetto: " Parere favorevole nomina responsabile del servizio PER L'ANNO 2012" con la quale la sottoscritta è stata nominata responsabile del suddetto servizio ;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CONSIDERATO che il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 dispone che le funzioni di cui agli art. 107 e 109 sono svolte dai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24.02.1998 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità ai sensi del D.Lgs. n. 77/95 e s.m.i.;

Premesso che:

- che con propria determina n. 245 del 05/11/2012 sono stati approvati i capitolati speciali d'appalto e gli schemi di contratto relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio comunale per il Biennio 2013-2014 , compreso "OPERE EDILI ", per un importo annuo dei lavori da appaltare pari ad Euro 42.000.=, di cui Euro 40320,00 oggetto dell'offerta di ribasso ed Euro 1.680,00 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta.

-che il Servizio Tecnico ha inteso procedere all'affidamento delle manutenzioni in argomento mediante cottimo, indicando procedura negoziata , ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, con invito rivolto a ditte specializzate in ciascun settore manutentivo ed individuate in separati elenchi per il giorno 06 dicembre 2012,

Visto il verbale di gara tenutasi in data 06/12/2012 dal quale la Ditta GIANNOZIO M. & C. SNC DI GIANNOZIO ANTONIO & C. con sede in MERGOZZO è risultata provvisoriamente aggiudicataria dei lavori in argomento per aver offerto un ribasso percentuale del 32,50 % sull'elenco prezzi posto a base di gara;

Considerato che l'importo complessivo dell'appalto è di

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (biennio 2013-2014)	€uro	80.640,00
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (biennio 2013-2014-) al netto del ribasso del 32,50 %	€uro	54.432,00
Importo per Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€uro	3.360,00
<b>Totale</b>	<b>€uro</b>	<b>57.792,00</b>
SPESE IN AMMINISTRAZIONE		
IVA 21%	€uro	12.136,32
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€uro</b>	<b>69.928,32</b>

Visto il D.Lgs. 163/2006 e smi;



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2012\TECNICA\UT\_DET\_299\_2012 APPALTO EDILE BIENNIO 2013-2014 GIANNOZIO.doc

Richiamato il Regolamento di semplificazione dei procedimenti spese in economia delibera C.C. n. 36 del 26.07.2011;

Visto che con la citata deliberazione n. 79/2011 il servizio tecnico è stato affidato a questo Assessorato;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra esposte di dover provvedere in merito;

Acquisita l'attestazione di copertura finanziaria, come in calce al presente atto, del responsabile del servizio finanziario;

## DETERMINA

1 - di approvare il verbale di gara, citato in premessa e allegato alla presente affinché ne costituisca parte integrante e sostanziale;

2 - di procedere all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio comunale - "OPERE EDILI", - biennio 2013-2014 alla Ditta **GIANNOZIO M. & C. SNC DI GIANNOZIO ANTONIO & C.** con sede in **MERGOZZO** secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (biennio 2013-2014)	€uro	80.640,00
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (biennio 2013-2014-) al netto del ribasso del 32,50 %	€uro	54.432,00
Importo per Oneri sicurezza non soggetto a ribasso	€uro	3.360,00
Totale	€uro	57.792,00
SPESE IN AMMINISTRAZIONE		
IVA 21%	€uro	12.136,32
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€uro</b>	<b>69.928,32</b>

3 - di imputare la spesa di cui al precedente punto 2) per €uro 34.964,16 al cap. 1990 ART. 1 cod. 1.08.01.03 e per €uro 34.964,16 al cap. 3010 COD. 2.01.05.01, per quanto di competenza, del bilancio pluriennale per gli anni 2013- 2014;

4 - di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto di cottimo fiduciario

5 - di dare atto che il responsabile del procedimento è il Geom. Frigione Cosimo dell'area tecnica territoriale attinente i servizi di manutenzione beni demaniali, patrimoniali, cimiteri, acquedotto e cave;

6 - di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

7 - **La Ditta GIANNOZIO M. & C. SNC DI GIANNOZIO ANTONIO & C.** con sede in **MERGOZZO** assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e smi e Ai fini della tracciabilità dei flussi (art. 3 Legge 13/08/2010) il codice **CIG 4777648FD6**;

8 - di dare atto che presente determinazione diventa IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. 267/00.

9 - di dare comunicazione dell'avvenuta adozione della presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi;

10 - di depositare l'originale della presente determinazione all'Ufficio Segreteria affinché lo inserisca nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni, disponendo che copia della stessa venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line Comunale sul sito Web del comune [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e smi e che copia cartacea della stessa venga esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Mergozzo 17/12/2012

L'Assessore Responsabile  
del Servizio Manutenzioni  
F.TO Emanuela Oliva



**APPALTO PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE  
ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO  
E DEMANIO COMUNALE  
- OPERE EDILI  
- BIENNIO 2013/2014 -  
PROCEDURA NEGOZIATA  
AI SENSI DELL'ART. 57 D. LGS N. 163/2006**

\*\*\* \*\* \*\*\*

**"VERBALE DI GARA"**

L'anno duemiladodici, il giorno SEI del mese di DICEMBRE alle ore sedici/20, in Mergozzo nell'Ufficio Tecnico della casa comunale posta in via Pallanza n. 2 =====

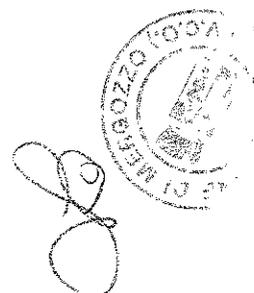
**PREMESSO**

- che con determinazione dell'Assessore Responsabile del Servizio Manutenzioni n. 245 del 05/11/2012, sono stati approvati i capitolati speciali d'appalto e gli schemi di contratto relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio e demanio comunale per il biennio 2013/2014 compresi le opere relative a "OPERE EDILI", per un importo annuale dei lavori da appaltare pari ad Euro 42.000.=, di cui Euro 40.320,00 oggetto dell'offerta di ribasso ed Euro 1.680,00 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta. =====

-che il Servizio Tecnico ha inteso procedere all'affidamento delle manutenzioni in argomento mediante cottimo, indicando procedura negoziata , ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, con invito rivolto a ditte specializzate in ciascun settore manutentivo ed individuate in separati elenchi. =====

- che la trattativa privata è stata indetta per il giorno 6 DICEMBRE 2012 alle ore 16,20; =====

- che in data 19 NOVEMBRE 2012 con nota prot. n. 7148, a mezzo di raccomandata a.r., sono state invitate le ditte di cui all'allegato elenco che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara; =====







- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 12,30 del giorno 10 DICEMBRE 2012, con le avvertenze tutte indicate nella lettera di invito; ==  
- che nei prescritti termini sono pervenute a mano in plico sigillato numero TRE offerte e precisamente: =====

- VISAL di Viscomi Alfredo di Mergozzo prot. 7509 del 04/12/2012
- BONAZZA SERGIO di Mergozzo prot. 7524 del 05/12/2012
- GIANNOZIO M. & C. di Giannozio Antonio & C. snc di Mergozzo prot. 7554 del 05/12/2012

**TUTTO CIO' PREMESSO**

La Sig.ra Oliva Emanuela Assessore responsabile del Servizio Manutenzioni , nella sua qualità di Presidente di gara, ai sensi e per gli effetti ex art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., assistito dal Geom. Cosimo Frigione Tecnico Comunale e dal Geom. Bonazza Silvia nella sua qualità di verbalizzante, procede quindi all'esame e alla conseguente apertura del piego stesso:

- VISAL di Viscomi Alfredo di Mergozzo prot. 7509 del 04/12/2012 documentazione presentata regolare ammessa alla gara
- BONAZZA SERGIO di Mergozzo prot. 7524 del 05/12/2012 documentazione presentata regolare ammessa alla gara
- GIANNOZIO M. & C. di Giannozio Antonio & C. snc di Mergozzo prot. 7554 del 05/12/2012 documentazione presentata regolare ammessa alla gara

Il Presidente di gara, Sig.ra Oliva Emanuela , incarica il Geom. C. Frigione di aprire le buste contenenti l' offerta dando lettura a voce alta ed intellegibile della medesima: =====

- 1) VISAL di Viscomi Alfredo di Mergozzo offre il ribasso del 31,00 % sull'elenco prezzi posto a base di gara
- 2) BONAZZA SERGIO di Mergozzo offre il ribasso del 25,40 % sull'elenco prezzi posto a base di gara







**COMUNE DI MERGOZZO**  
**PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA**

3) GIANNOZIO M. & C. di Giannozio Antonio & C. snc di Mergozzo  
offre il ribasso del 32,50 % sull'elenco prezzi posto a base di gara

Il presidente, Sig. ra Oliva Emanuela, letta l' offerta pervenuta dichiara provvisoriamente aggiudicataria della trattativa e salvo verifica dei requisiti prescritti nella lettera di invito, la ditta GIANNOZIO M. & C. di Giannozio Antonio & C. snc di Mergozzo per aver offerto il ribasso del 32,50% sull'elenco dei prezzi posto a base di gara. =====

Al presente verbale si allega: =====

A - copia fotostatica C.I. sig. Giannozio Antonio legale rappresentante ditta GIANNOZIO M. & C. di Giannozio Antonio & C. snc di Mergozzo =

B - copia della lettera di invito =====

C - elenco delle ditte invitate =====

D - l'offerta in originale del concorrente vincitore =====

E - la domanda di partecipazione alla trattativa e connesse dichiarazioni per l'ammissione sottoscritta dal concorrente vincitore =====

**LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO**

Il Presidente - Sig.ra Oliva Emanuela - Ass.re Resp. Servizio  
Manutenzioni

Il Componente - Geom. C. Frigione - Ufficio Tecnico Comunale

Il Verbalizzante- sig.ra Bonazza Geom. Silvia - Ufficio Tecnico Comunale



11/11/11



# COMUNE DI MERGOZZO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Via Pallanza 2 - 28802 Mergozzo (VB) telefono 0323/80101 telefax 0323/80738 e-mail [mergozzo@ruparpiemonte.it](mailto:mergozzo@ruparpiemonte.it)

U:\COMUNE\1 area generale\2 REGISTRO DETERMINE\2012\TECNICA\UT\_DET\_299\_2012 APPALTO  
EDILE BIENNIO 2013-2014 GIANNOZIO.doc

In relazione al presente atto, si appone il visto di regolarità contabile attestante la sussistenza della copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, il responsabile del servizio finanziario conferma che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra, alla data del medesimo impegno, è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Dalla sede municipale, li 17/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
( F.TO Rag. Giacomo Porta)

Il sottoscritto Segretario Comunale, dichiara che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on- line di questo Comune inserito sul sito Web [www.comune.mergozzo.vb.it](http://www.comune.mergozzo.vb.it) il giorno **11 GEN. 2013** per rimanervi esposta 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

Dalla sede municipale, li **11 GEN. 2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(f.to Di Pietro dr. Nicola)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla sede municipale, li \_\_\_\_\_

**11 GEN. 2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Di Pietro dr. Nicola)

