



COMUNE DI MERGOZZO

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

Via Pallanza n. 2 – 28802 MERGOZZO (VB)
Tel. 0323 - 80101 Fax. 0323 - 80738

C.F. 84003060039 – P.IVA 00528520034
Email operepubbliche@comune.mergozzo.vb.it

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Servizi tecnici di ingegneria e architettura

procedura: aperta articoli 3, comma 37, 55, comma 5, 91, comma 1, e 124, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del decreto legislativo n. 163 del 2006

Servizi di PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO SICUREZZA

relativi all'intervento di

Realizzazione nuovo edificio scolastico sede di scuola primaria e secondaria di 1° grado nel parco ex CRI – I lotto stralcio relativo a costruzione scuola primaria (elementare)

VERBALE DI GARA (SECONDA SEDUTA – APERTURA OFFERTE ECONOMICHE) Lunedì 21 dicembre 2009

L'anno duemilanove, addì VENTUNO del mese di DICEMBRE (21/12/2009), in Mergozzo (Vb), presso la Sede del Comune di Mergozzo, alle ore 15.40 alla presenza dei signori:

- EMANUELA OLIVA, in qualità di Assessore Responsabile del Servizio Lavori del Comune di Mergozzo, che assume la veste di Presidente della gara;
- DOTT. NICOLA DI PIETRO, Segretario Comunale del Comune di Mergozzo, in qualità di componente della Commissione di Gara.
- ING. ROBERTO POLO, collaboratore esterno dell'Ufficio Tecnico Comunale, in qualità di componente della Commissione di Gara.
- ARCH. CORBELLI CLAUDIA, collaboratore esterno dell'Ufficio Tecnico Comunale, in qualità di Segretario Verbalizzante.

Sono altresì presenti, in rappresentanza dei concorrenti, i signori indicati nell'allegato foglio presenze.

premesse:

- che con determina del Responsabile del Servizio n. 40 del 12/10/2009 si stabiliva di indire gara mediante procedura aperta per l'affidamento del servizio indicato in oggetto (importo servizio posto a base di gara € 139.000,00);
- che il bando di gara è stato pubblicato secondo le modalità previste dalla vigente normativa, sulla G.U.R.I. – 5° serie speciale – Contratti Pubblici n. 123 del 19/10/2009, all'albo pretorio del Comune di Mergozzo, sul sito internet del Comune di Mergozzo, sul sito internet della Regione Piemonte/Osservatorio LL.PP.;
- che in data 9/11/2009 si è tenuta la prima seduta pubblica di gara, relativa alla fase di ammissione dei concorrenti, come risulta da relativo verbale;
- che in data 23/11/2009 e 15/12/2009 la Commissione di gara ha provveduto a verificare la documentazione prodotta dai concorrenti sorteggiati (10% degli ammessi) a dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione alla gara, come risulta dai relativi verbali;

- che con nota prot.9254 del 16/12/2009, trasmessa via fax a tutti i concorrenti e pubblicata all'albo pretorio e sul sito internet del Comune, è stata convocata la seconda seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte economiche;

visti

- il bando di gara, il disciplinare ed i relativi allegati, che sono disponibili sul banco degli incanti e dati per letti;
- le buste delle offerte economiche ordinate numericamente secondo l'ordine di ammissione dei professionisti candidati;

La commissione di gara constata l'integrità delle buste contenenti le offerte, anch'esse disponibili sul banco degli incanti, e procede quindi all'apertura di ciascuna busta secondo la numerazione progressiva già stabilita in sede di ammissione, verificando di volta in volta tutto quanto previsto dalla parte seconda - art. 3 – lettera a) del disciplinare di gara in merito a correttezza formale delle sottoscrizioni, correttezza formale dell'indicazione delle offerte, assenza di abrasioni o correzioni non confermate.

Il Presidente della Commissione, legge di volta in volta ad alta voce tutte le offerte economiche, espresse in termini di ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara, come riportato nella seguente tabella:

n	denominazione ditte	tipo	capo gruppo	sede	offerte economiche (ribasso %)
1	Progest rpt ed altri	RTI	gianni gabriele	corigliano calabro CS	35,251
2	llarda gandolfo ed altri	RTI	ingegna sas	nicosia EN	51,77
3	AARC.IT	RTI	AARC.IT	livorno	62,26
4	piola engineering srl	societa		brescia	64,75
5	Tecse engineering s.a ed altri	RTI	tecse engineering s.a.	torino	76,78
6	gruppo ceriani studio associato ed altri	RTI	marco ettoe ceriani	busto arszio VA	37,07
7	archetipo srl ed altri	RTI	archetipo srl societa ingegneria	biassono MB	38,87
8	chiovini pierluigi ed altri	RTI	chiovini pierluigi	verbania intra	56,78
9	Bacelle - masiero ed altri	RTI	arch bacelle mauro	padova	28,075
10	palumbo - littardi ed altri	RTI	arch francesco palumbo	san lorenzo al mare IM	62,26
11	Giuseppe carnuccio ed altri	RTI	giuseppe carnuccio	badolato marina CZ	23,30
12	Settanta 7 studio associato ed altri	RTI	settanta 7	torino	37,649
13	antonio napoli ed altri	RTI	antonio napoli	telese terme BN	20,863
14	adenti & arata arch associati ed altri	RTI	adenti & arata	castelleone CR	56,834
15	erre studio ing ravarino ed altri	RTI	erre studio ing ravarino	alessandria	44,25
16	studio progettazione edilizia integrale ed altri	RTI	marco brajkovic	legnano MI	50,77
17	Arkistudio societa progettazione srl	societa	ing toselli tullio	vercelli	70,01
18	proteo srl	RTI	proteo srl	torino	49,50
19	studio tecnico delta	RTI	ing escuriale giovanni	novara	52,00
20	bianchetti fabrizio ed altri	RTI	bianchetti	omegna	50,612
21	R&C strutture srl ed altri	RTI	R&C strutture srl	torino	21,55
22	teco studio associato ed altri	RTI	teco studio associato	bologna	39,00
23	pietro scandaluzzi ed altri	RTI	pietro scandaluzzi	novara	38,41
24	Roberta cabiate ed altri	RTI	arch roberta cabiati	beinasco TO	46,00
25	italiana progetti studio associato ed altri	RTI	ing calligaro maurizio	grugliasco TO	69,2143
26	domenico corrente ed altri	RTI	domenico corrente	rutino SA	36,69

27	andrea forni ed altri	RTI	ing farnelli giuseppe	crodo VB	33,68
28	studio arco ed altri	RTI	studio arco	bologna	21,00
29	beverina associati ed altri	RTI	ing beverina massimo	milano	45,23
30	tecnicæ engineering srl ed altri	RTI	Tecnicaer engineering	aosta	54,00
31	dario lalomia ed altri	RTI	dario lalomia	domodossola VB	32,11
32	surf engineering srl ed altri	RTI	ing giannitelli raffaele	roma	31,23
33	exe srl ed altri	RTI	ing andrea petruso	cagliari	58,526
34	enrico marforio ed altri	RTI	enrico marforio	aronza NO	42,15
35	Coop arch g1 e altri	RTI	arch pacifico aina	novara	65,00
36	adriano fantaneto ed altri	RTI	arch adriano fontaneto	novara	51,25
37	studio architettura ed urbanistica arch R, Voarino ed altri	RTI	R. Voarino	alessandria	50,02
38	alfredo castiglioni ed altri	RTI	alfredo castiglioni	omegna VB	42,44
39	gustavo gherardi studo architettura ed altri	RTI	gustavo gherardi	torino	34,43
40	studio ventura ed altri	RTI	studio ventura	pizzighettone CR	35,25

Ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara, la Commissione procede al calcolo della soglia di anomalia, individuata nel ribasso percentuale del 54,4888% secondo il calcolo di seguito riportato:

n	offerte economiche (ribasso %)	scarto ali (10% max e min ribasso)	offerte (senza ali)	scarti
1	35,251		35,251	
2	51,77		51,77	6,4851
3	62,26		62,26	16,9751
4	64,75		64,75	19,4651
5	76,78	76,78		
6	37,07		37,07	
7	38,87		38,87	
8	56,78		56,78	11,4951
9	28,075		28,075	
10	62,26		62,26	16,9751
11	23,30	23,30		
12	37,649		37,649	
13	20,863	20,863		
14	56,834		56,834	11,5491
15	44,25		44,25	
16	50,77		50,77	5,4851
17	70,01	70,01		
18	49,50		49,50	4,22
19	52,00		52,00	6,72
20	50,612		50,612	5,3271
21	21,55	21,55		
22	39,00		39,00	
23	38,41		38,41	
24	46,00		46,00	0,72
25	69,2143	69,2143		
26	36,69		36,69	
27	33,68		33,68	
28	21,00	21,00		
29	45,23		45,23	
30	54,00		54,00	8,72
31	32,11		32,11	
32	31,23		31,23	
33	58,526		58,526	13,2411
34	42,15		42,15	
35	65,00	65,00		
36	51,25		51,25	5,9651
37	50,02		50,02	4,7351
38	42,44		42,44	
39	34,43		34,43	
40	35,25		35,25	
somma			1449,117	138,0584
media offerte (1449,117:32)			45,2849	
media scarti (138,0584:15)			9,2039	
SOGLIA ANOMALIA			54,4888	

L'individuazione della soglia di anomalia è finalizzata alla verifica di congruità delle offerte che superano il ribasso così individuato, a partire da quella di maggior ribasso e cioè dall'offerta n. 5 presentata dall'ATP - capogruppo studio associato TECSE ENGINEERING (ribasso 76,78%), che sarà sottoposta alle procedure previste dal disciplinare di gara – parte seconda - punto 9 per la verifica delle offerte anormalmente basse nonché all'obbligo di comprova dei requisiti di capacità tecnica, con le modalità indicate dal punto 8 del disciplinare stesso.

La seduta termina alle ore 16.40 circa.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

Emanuela Oliva

I COMPONENTI

Dott. Nicola Di Pietro

Ing. Roberto Polo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Claudia Corbelli